



AUTONOMY
INVESTIMENTOS

www.autonomyinvestimentos.com.br

@autonomyinvestimentos

Relatório
Anual de

Sus tenta bilidade

2023

Sumário

Nosso objetivo.....	2
Carta do CEO.....	3
Quem Somos.....	5
Linha do tempo.....	6
Acontecimentos 2023.....	7
Objetivos de Desenvolvimento Sustentável.....	8
Certificações.....	9
Ambiental.....	13
Autonomy.....	14
AIEC.....	18
Fundo AI.....	21
Fundo Golgi.....	24
Social.....	28
Bem-estar.....	29
Experiência do cliente.....	30
Filantropia.....	31
Ações Sociais.....	32
Certificações Fitwel.....	33
Governança.....	35
Políticas e relatório de sustentabilidade.....	36
Treinamentos.....	37
Green Lease.....	38
Diversidade.....	39
Apêndice.....	40
Disclaimer.....	41
Resultado AIEC 11.....	43
Resultado Fundo I.....	55
Resultado Fundo Golgi.....	69
Resultado Grupo Autonomy.....	82
Painel Social.....	87

Nosso objetivo

TORNAR AS CIDADES
MAIS VALIOSAS PARA
VIVER E INVESTIR.

A cada dia, construir mais
valor para as cidades e
nossos investidores.

Carta do CEO



Prezados(as),

Comprometidos com nosso progresso contínuo, apresentamos novamente nosso Relatório Anual de Sustentabilidade. Este relatório reafirma nosso compromisso com práticas de sustentabilidade nas dimensões ambiental, social e de governança corporativa (ESG). Cada iniciativa que implementamos é um passo em direção a um futuro sustentável.

No último ano, intensificamos nossos esforços para reduzir nosso impacto ambiental. Em 2023, apesar do aumento no consumo de recursos naturais, como energia e água, devido à expansão do nosso portfólio e maior ocupação dos ativos, a transição energética dos anos anteriores se consolidou, de forma que fontes renováveis dominam a matriz energética dos nossos empreendimentos. Além disso, estamos comprometidos em reduzir as emissões de gases de efeito estufa em nossas operações diretas e nas cadeias de suprimentos dos nossos fornecedores, alcançando reduções significativas nos últimos anos. Apenas em 2023, a redução foi de 61%.

No aspecto social, continuamos a fortalecer nossas relações com as comunidades locais, promovendo iniciativas que impulsionam o desenvolvimento sustentável e melhoram significativamente a qualidade de vida das pessoas envolvidas.

Em termos de governança, seguimos rigorosamente práticas transparentes, éticas e de compliance. Esses princípios são essenciais para manter e fortalecer a confiança dos nossos stakeholders e garantir a sustentabilidade a longo prazo dos nossos negócios.

Para o ano presente, estabelecemos como prioridade a expansão do nosso portfólio com foco constante nas práticas ESG, reafirmando nosso compromisso com a sustentabilidade que nos guia desde 2007. Estamos sempre à procura de maneiras de inovar e aprimorar nossas práticas, e permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos ou sugestões que nos permitam crescer juntos.

Atenciosamente,

Roberto Miranda de Lima

Quem Somos?

Fundada em 2007 e sediada em São Paulo, a Autonomy é uma gestora de investimentos de private equity real estate.

Com portfólio de ativos localizados nos principais mercados brasileiros, a Autonomy é especializada no segmento imobiliário atuando desde a aquisição, desenvolvimento e ou retrofit, design de produto, engenharia e construção, locação, administração e comercialização de propriedades.

Nosso propósito é tornar as cidades mais valiosas para se viver e investir, buscando oportunidades imobiliárias que gerem grande potencial de valorização através de um desenvolvimento responsável.

R\$ 7,1 bilhões
de ativos sob
gestão.

Time Sênior
100% dedicado ao
mercado imobiliário
5 sócios e **26** profissionais

Portfólio:

22
propriedades
imobiliárias¹.

70+
locatários de
primeira linha.

2,0M
de m².

O desempenho passado não é necessariamente indicativo de resultados futuros, e não pode haver garantia de que a Autonomy será capaz de alcançar resultados comparáveis, implementar sua estratégia de investimento ou atingir seu objetivo de investimento. 1 Inclui todos os imóveis adquiridos, desenvolvidos e estabilizados, em desenvolvimento, a serem desenvolvidos e desinvestidos desde o início da Autonomy Investimentos. Consulte as "Notas Finais" neste documento para obter informações adicionais.

Relatório
Anual de

**Sus
tenta
bilidade**

Linha do Tempo

Fundação da Autonomy Real Estate I

Joint Venture com Ontario Teachers': Golgi Condomínios Logísticos (Fundo II)

2007 **2012** **2020**

Investimento na MRV e preparação para IPO

IPO do FII AIEC11 com foco em edifícios corporativos

Desenvolvimento e Gestão de Ativos

- Corporativo
- Logística
- Residencial¹



O desempenho passado não é necessariamente indicativo de resultados futuros, e não pode haver garantia de que a Autonomy será capaz de alcançar resultados comparáveis, implementar sua estratégia de investimento ou atingir seu objetivo de investimento. ¹Expertise interna no segmento residencial, atualmente sem ativos no portfólio. Consulte as "Notas Finais" neste documento para obter informações adicionais.

Acontecimentos em 2023

R\$ 7,1 bilhões sob gestão

Terminamos 2023 com R\$ 7,1 bilhões sob gestão.

Aquisição de novos ativos

Entramos na região Sul do país, com a aquisição de dois ativos logísticos, somando 70,5 mil m² e.

Continuidade ao GRESB

Reforçamos o comprometimento em medir, monitor e melhorar o desempenho ambiental, social e de governança (ESG) dos nossos investimentos.

Premiação Fitwel

O projeto Golgi Jundiá foi o ganhador no “Fitwel’s 2023 Best in Building Health” como projeto com melhor design em ativos logísticos.

Certificação LEED Platinum O&M no Rochaverá

Com o intuito de continuar trabalhando para manter nosso empreendimento com bons desempenhos ambientais, recertificamos o Rochaverá com o LEED Platinum de Operação e Manutenção.

Relatório de Sustentabilidade 2023

Transparência na comunicação com nossos stakeholders, incluindo nossos clientes, investidores, fornecedores, e comunidades locais.



Objetivos de Desenvolvimento Sustentável

Ao estabelecermos nossa abordagem ESG identificamos as questões relevantes de sustentabilidade, nas quais podemos atuar com a capacidade de oferecer uma contribuição concreta ao desenvolvimento sustentável.

Neste processo definimos atuar priorizando três dos ODS (Objetivos de Desenvolvimento Sustentáveis), adotados pela ONU (Organização das Nações Unidas) na Agenda 2030, sendo eles:



ODS 4: Educação de Qualidade

Assegurar a educação inclusiva e equitativa e de qualidade, e promover oportunidades de aprendizagem ao longo da vida para todas e todos.



ODS 11: Cidades e Comunidades Sustentáveis

Tornar as cidades e os assentamentos humanos inclusivos, seguros, resilientes e sustentáveis.



ODS 13: Ação Contra a Mudança Global do Clima

Tomar medidas importantes para combater a mudança climática e seus impactos.

Certificações

Na nossa opinião, as Certificações atestam os esforços ligados à agenda ESG perante a sociedade e alavancam substancialmente nossa estratégia de investimentos.

Comprovação do zelo pelo meio ambiente e pelo bem estar

Garantem que o ativo mobiliário foi projetado e construído seguindo padrões rigorosos de qualidade ambiental, incluindo uso eficiente de recursos, redução de emissões de carbono, gestão de resíduos e controle de qualidade de ar.

Redução de custos operacionais

Os ativos imobiliários certificados são concebidos para serem mais eficientes no uso dos recursos naturais finitos, o que pode levar a uma redução significativa nos custos operacionais a longo prazo.

Responsabilidade social

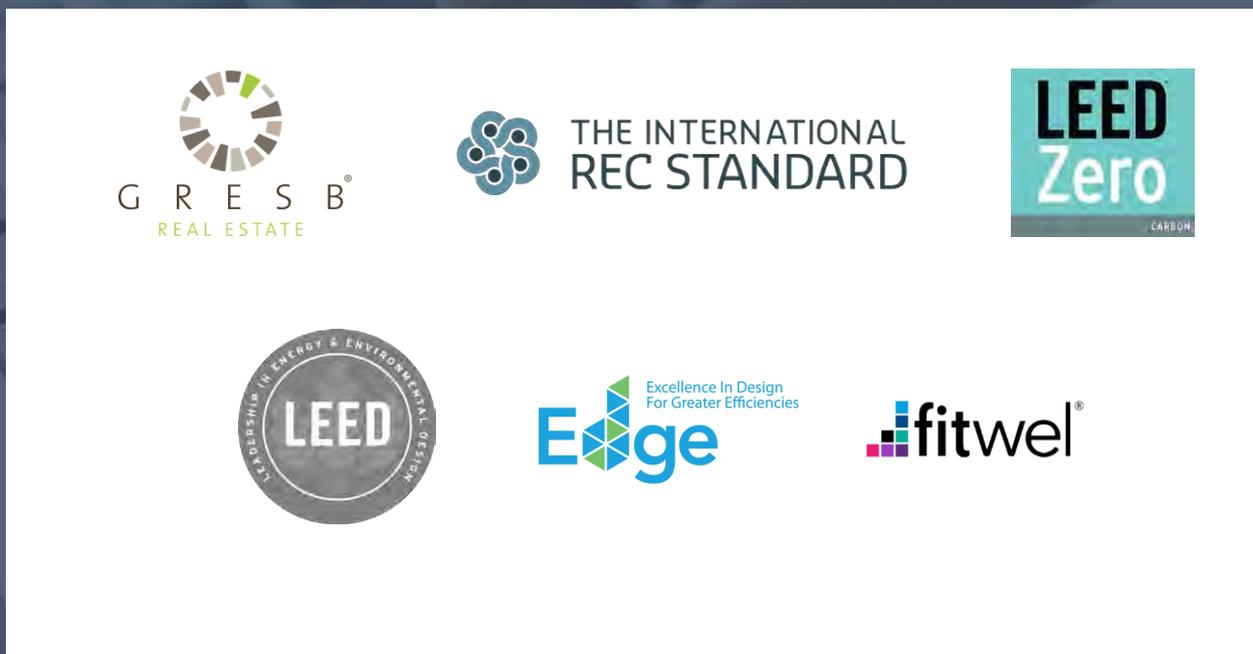
As certificações ambientais demonstram a responsabilidade social da Autonomy e seus colaboradores em relação ao meio ambiente e à comunidade local.

Valorização das propriedades

Ativos certificados apresentam resultados positivos para a sociedade, o que os destacam e os tornam mais valiosos.

Certificações

Certificação	Ativos
LEED ¹	19
LEED em progresso ²	6
LEED para novos desenvolvimentos ³	5
EDGE	2
Fitwel	5
Fitwel em progresso ⁴	3
Gresb Membro	Desde 2021
IRECs	59.354



¹ Contabilizando 17 Core&Shell e 2 recertificações O+M sendo uma para Rochaverá Torre C e uma para Torre D. Os LEED O+M Gold de 2019 foram “substituídos” pelo Platinum de 2023.
² Sendo LEED Core & Shell, LEED Zero Enerty e LEED Zero Carbon para o Luna Nova e para o Luna Crescente. ³Sendo para Golgi Cajamar 1 e 2, Golgi Rodoanel Maua 1 e 2, Golgi Regis.
⁴ Sendo para Golgi Cajamar e Golgi Rodoanel Maua, Golgi Regis.

Certificações

Legado LEED

No cenário atual, em que a preservação do meio ambiente se tornou uma preocupação global, o Brasil enfrenta o desafio de conciliar o crescimento urbano com a sustentabilidade. Nesse contexto, os empreendimentos certificados pelo Leadership in Energy and Environmental Design (LEED) despontam como protagonistas na construção de um legado verde para as cidades brasileiras.

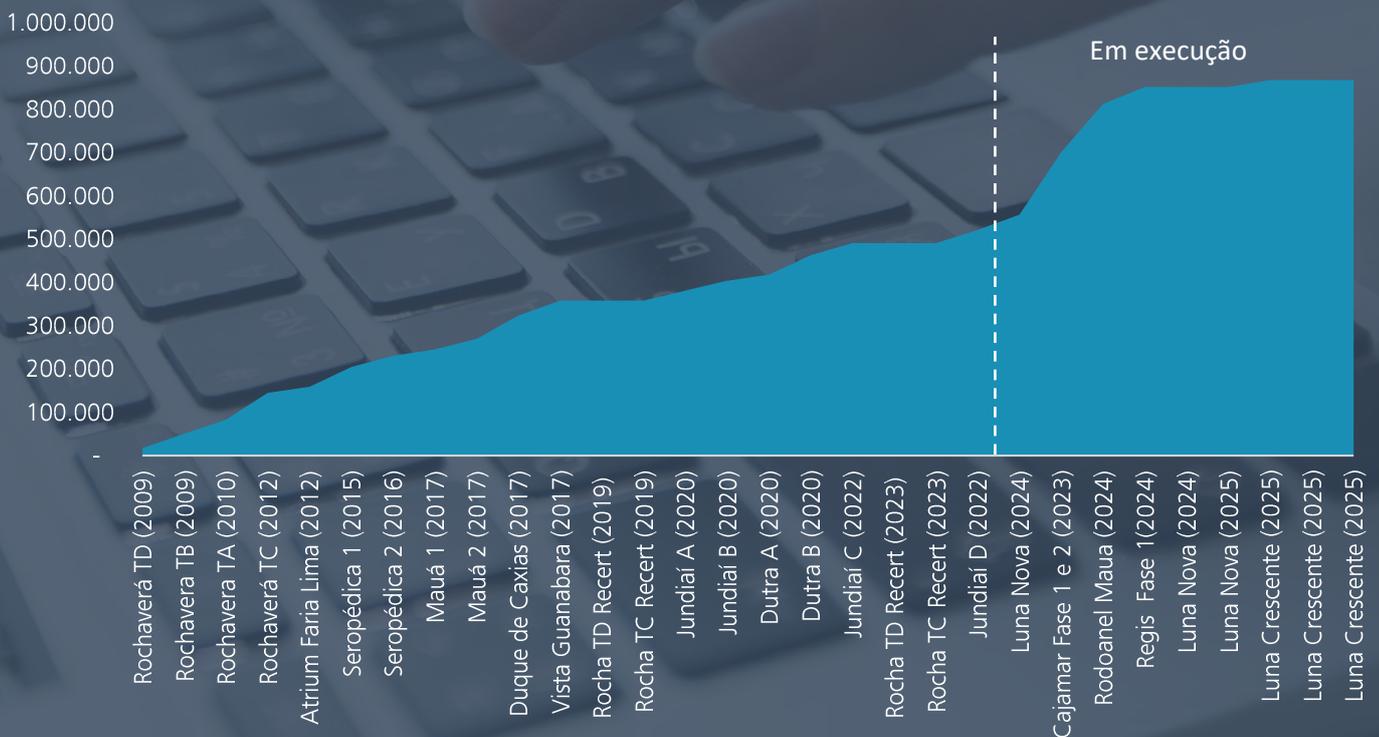
A certificação LEED, reconhecida internacionalmente, é um selo de excelência que atesta a preocupação das edificações com aspectos ambientais, sociais e econômicos. Ao adotar práticas sustentáveis desde o projeto até a operação do edifício, esses empreendimentos se destacam por sua eficiência energética, uso racional de recursos naturais, qualidade do ambiente interno e responsabilidade social.

Um dos principais benefícios desses empreendimentos é a redução do impacto ambiental. Com sistemas de captação de água da chuva, uso de materiais sustentáveis, como madeira certificada e reciclada, e implementação de tecnologias de eficiência energética, como painéis solares e iluminação LED, as construções LEED contribuem para a preservação dos recursos naturais e a mitigação das emissões de carbono.

Além disso, esses empreendimentos promovem a melhoria da qualidade de vida urbana. Com espaços verdes, áreas de convivência e transporte sustentável, como bicicletários e acessibilidade para pedestres, as construções certificadas LEED incentivam a integração social e a promoção da saúde e bem-estar dos moradores e trabalhadores.

Quando a Autonomy opta por usar o referencial LEED, não apenas contribui para a construção de um legado ambiental positivo para as cidades brasileiras, mas também representa uma estratégia inteligente de desenvolvimento urbano sustentável, que alia progresso econômico, qualidade de vida e preservação do meio ambiente.

Certificação Ambiental LEED - Área (m²)



Relatório Anual de

**Sus
tenta
bilidade**

Certificações

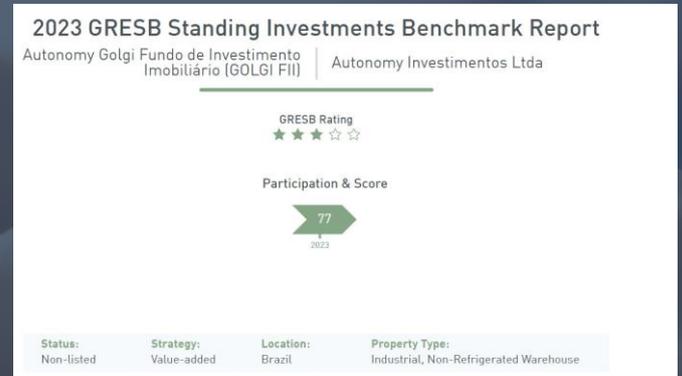
GRESB 2023 - RESULTADOS

Os fundos gerenciados pela Autonomy conquistaram resultados expressivos no GRESB 2023, benchmark global de sustentabilidade para investimentos imobiliários.

Atingindo pontuações de 77, 77 e 79 e classificação Green Stars, os fundos da Autonomy se posicionam como referência no mercado brasileiro, evidenciando seu compromisso com práticas sustentáveis.

É um reconhecimento tangível de nossa liderança em práticas sustentáveis e de nosso impacto positivo na sociedade e no meio ambiente.

Estamos comprometidos em continuar aprimorando nosso desempenho ESG e ser um líder em sustentabilidade no mercado de investimentos.





AMBI ENTAL

Autonomy Geral



Aderimos ao GRESB em 2021, com objetivo de mensurar de forma transparente a evolução na agenda ESG.

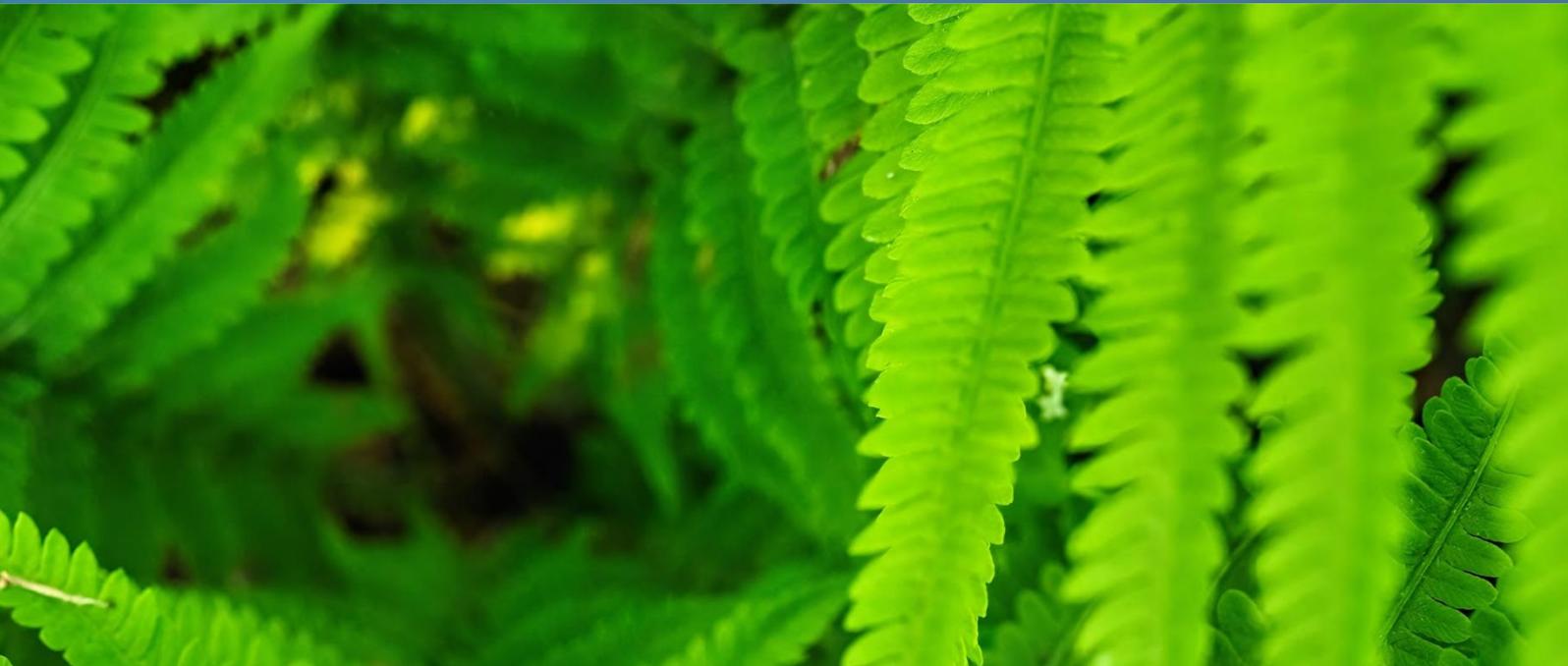
Em 2023, conquistamos a classificação de 3 Green Stars em todos os fundos geridos, Isso reflete nosso compromisso contínuo com práticas de excelência e desempenho excepcional em áreas ambientais, sociais e de governança.

Estamos em excelente ritmo para alcançar nossas metas de redução de 50% das emissões até 2025, com base no baseline de 2021.

O legado da nossa atuação até a data desse relatório é de mais de 520.000 m² com Certificação LEED, em 17 empreendimentos desde 2009 e mais de 360.000 m² com Certificação LEED em estudo/em progresso, que inclui ativos do Golgi e do Fundo AI.

Certificação Fitwel são mais de 560.000m² implementados e mais em desenvolvimento.

Autonomy | Consumos



Mesmo com o aumento nos consumos absolutos de energia e água de uma maneira geral, impulsionados principalmente pela redução da vacância e pela expansão de nossa carteira de ativos, em 2023, houve consolidação da transição energética dos anos anteriores, com as fontes renováveis dominando a matriz energética dos empreendimentos geridos pela Autonomy, representando 88,5%, tendo aumentando dos 72,9% em 2022.

Monitoramos a intensidade de consumo de energia segregado por fonte (mercado cativo, renovável, cogeração, geradores), intensidade de consumos de energia e água por área de ocupação em m², e geração de resíduo.

Atualmente, todos os ativos multiusuários possuem o abastecimento de energia através do Mercado Livre de Energia, onde 100% da energia adquirida é proveniente de fontes renováveis.

Este é um testemunho do nosso compromisso com um futuro mais verde e sustentável, e estamos ansiosos para continuar essa jornada em direção a um mundo mais sustentável para as gerações futuras.

Autonomy | Emissões - Energia



Olhando para as emissões de gases estufa e continuando com a estratégia de descarbonização do portfólio, obtivemos bons resultados através da compra de energia com origem em fonte renovável, pelo Mercado Livre de Energia (MLE). Continuamos na tendência positiva com uma redução considerável nas emissões de CO₂e ao longo dos últimos anos.

Reduzimos as emissões de CO₂e de 2021 para 2023 em 61,4%. As emissões reduziram significativamente de 4.175,5 toneladas de CO₂ em 2021 para 1.610,4 toneladas em CO₂e em 2023.

Em outros termos, houve redução de 70% da relação tCO₂e/MWh, passando de 0,1540 em 2021 para 0,0463 em 2023, devido a melhorias substancial na descarbonização da energia utilizada pelos ativos gerenciados pela Autonomy, mesmo diante do aumento absoluto no consumo de energia em 2023.

Autonomy | Metas para o futuro



Mirando a melhoria contínua e entendendo onde queremos chegar, a Autonomy definiu 3 metas de melhoria de desempenho para todo o portfólio.

1

Certificação Ambiental

100% dos ativos construídos e/ou geridos diretamente pela Autonomy, deverão ter alguma tipo de certificação ambiental ou de bem-estar, quando se mostrar financeiramente viável.

2

Energia Renovável

Alterar o fornecimento de energia para energia renovável off-site para 100% dos ativos sob gestão direta, onde a Autonomy tem controle proprietário sobre a eletricidade.

3

Emissões de Gases de Efeito Estufa

Neutralizar 50% das emissões de escopo 2 em todos os ativos sob gestão direta, onde a Autonomy tem controle proprietário da energia elétrica, até 2025, 75% até 2030 e 100% até 2050. Até final de 2023, a redução acumulada foi de 70%.

AIEC | Geral

O AIEC é um fundo listado na B3 com dois ativos de escritórios corporativos:

Rochaverá Torre D com 14.648 m² localizado em São Paulo com ocupação de escritório.

Standard Building com 8.341 m² localizado no Rio de Janeiro com ocupação escolar.

Certificação:

O AIEC foi um dos Fundos da Autonomy que teve seus resultados reportados ao GRESB, tendo resultado 3 Green Star em sua segunda participação.

Certificação de sustentabilidade: no portfólio temos a Torre D do Rochaverá com certificação LEED Gold, o que representa, entre outras coisas, uma expectativa de redução no consumo de energia de 15% e um consumo de água 10% menor quando comparado com outros edifícios similares.

Certificação: LEED Gold BD+C e O+M Platinum.¹

¹ LEED Gold BD+C é para "LEED for Building Design and Construction" e LEED Gold O+M Platinum é para "LEED for Operations and Maintenance"

AIEC | Consumos

O Rochaverá possui uma usina de cogeração de energia a gás, que funciona em paralelo a concessionária e é operada por uma gerenciadora que seleciona a fonte de energia mais eficiente, além de servir como alternativa para suprir 100% da demanda energética do complexo em caso de queda de fornecimento da concessionária.

Em 2023, houve consolidação da transição energética dos anos anteriores, com as fontes renováveis dominando a matriz energética, representando 85,5%.



O consumo de energia por m² do Fundo AIEC foi de 164,2 KWh/m². A intensidade de consumo de energia do Fundo foi **10,4% menor que o Benchmark do GRESB**.

Desde 2021, os empreendimentos do Fundo AIEC registraram um total de 5.977 IRECs, indicando um consumo de energia de 5.977 MWh sem emissões de CO₂/MWh.



O consumo de água por m² do Fundo foi de 724,1 dm³/m². A intensidade de consumo de água foi **64% maior que o benchmark**.



O fundo reciclou mais de 6,2 toneladas de resíduos, o que representa **6,46% do total gerado**.

AIEC | Emissões - Energia

As emissões do fundo quando comparadas com o benchmark demonstram sua liderança e compromisso com a redução das emissões de gases de efeito estufa em relação ao setor imobiliário. As emissões do Fundo AIEC foram **33,6% menores** que o benchmark do GRESB.



Em outros termos, houve redução de aproximadamente 48% da emissão de CO₂ ao longo dos anos, passando de 680,7 toneladas em 2021 para 354,5 toneladas em 2023.

A relação tCO₂e/MWh em 2021 era de 0,1840, diminuindo para 0,1039 em 2022 e alcançando apenas 0,0677 em 2023. A redução da relação TonCO₂e por MWh foi de aproximadamente 63,2%.



¹ LEED Gold BD+C é para "LEED for Building Design and Construction" e LEED Gold O+M é para "LEED for Operations and Maintenance"

Fundo AI | Geral

O Fundo AI é um fundo de private equity com três ativos de escritórios corporativos:



Rochaverá Torre C com 53.400 m² localizado em São Paulo.



Vista Guanabara com 30.324 m² (participação de 50%) localizado no Rio de Janeiro.



Luna Corporate com 47.498 m² localizado em São Paulo

O Fundo AI foi mais um dos Fundos da Autonomy que teve seus resultados reportados ao GRESB, tendo resultado 3 Green Star em sua segunda participação.

Em 2023, o empreendimento Luna Corporate que estava em desenvolvimento foi entregue. Com ocupação ainda baixa, os indicadores de consumo do Fundo tendem a aumentar ao longo de 2024.

Fundo AI | Consumos

Em 2023, houve consolidação da transição energética dos anos anteriores, com as fontes renováveis dominando a matriz energética, representando 88,48%.

Atualmente, todos os ativos possuem o abastecimento de energia através do Mercado Livre de Energia, onde 100% da energia adquirida é proveniente de fontes renováveis.

O consumo registrado de energia por m² do Fundo AI foi de 18,5 kWh/m². A intensidade de consumo de energia do Fundo AI foi 60,8% menor que o benchmark.

Já o consumo de água por m² do Fundo AI foi de 668,7 dm³/m². A intensidade de consumo de água do 60% maior que o benchmark.

O Fundo AI reciclou mais de 27 toneladas de resíduos, o que representa 10,1% do total gerado.

Desde 2021, os empreendimentos do Fundo AI registraram um total de 33.019 IRECs, indicando um consumo de energia de 33.019 MWh sem emissões de CO₂/MWh.

Fundo AI | Emissões - Energia

As emissões do Fundo AI comparadas com o benchmark demonstram sua liderança e compromisso com a redução das emissões de gases de efeito estufa em relação ao setor imobiliário logístico. As emissões do Fundo AI foram 60,8% menores que o benchmark do GRESB.

O Fundo AI evidencia uma tendência positiva com uma redução significativa nas emissões de CO₂e ao longo dos anos. As emissões do Fundo diminuíram consideravelmente de 2.170,1 toneladas CO₂e em 2021 para 1.045,9 toneladas CO₂e em 2023, representando uma redução nas emissões de aproximadamente 51,8%.

A relação tCO₂e/MWh, que indica a quantidade de toneladas de dióxido de carbono emitida por megawatt-hora de energia consumida, registrou uma queda significativa ao longo dos anos para o Fundo AI.

Em 2021, a relação era de 0,1840, diminuindo para 0,1039 em 2022 e alcançando apenas 0,0677 em 2023. A redução da relação TonCO₂e por MWh foi de aproximadamente 63,2%.

Fundo Golgi | Geral

O Fundo Golgi é um fundo focado em condomínios logísticos, com empreendimentos em diversos estágios de desenvolvimento e presente em 6 regiões do Brasil.

Em 2023, fizeram parte do fundo os seguintes ativos:

- ❑ Golgi Dutra, Golgi Jundiaí, Golgi Mauá, e Golgi Mauá II localizados em São Paulo.
- ❑ Golgi Betim e Golgi Contagem localizados em Minas Gerais.
- ❑ Golgi Brasília localizado no Distrito Federal.
- ❑ Golgi Duque localizado no Rio de Janeiro.
- ❑ Golgi Curitiba localizado no Paraná.
- ❑ Golgi Porto Alegre localizado no Rio Grande do Sul.

Os ativos somam 448 mil m² de área locável em condomínios logísticos.

Fundo Golgi | Certificações

O Fundo Golgi foi o terceiro Fundo da Autonomy que teve seus resultados reportados ao GRESB, tendo resultado 3 Green Star em sua primeira participação.

Todos os galpões logísticos desenvolvidos diretamente no Fundo possuem Certificação de Sustentabilidade LEED, são eles: Golgi Dutra, Golgi Jundiaí, Golgi Mauá e Golgi Duque. Somando são 256.270 m² já certificados, divididos em:

☐ 39.139 m²

Com LEED BD+C Gold¹

☐ 217.140 m²

Com LEED BD+C Platinum¹

¹ LEED Gold BD+C é para "LEED for Building Design and Construction."

O Golgi Jundiaí também possui certificação EDGE de sustentabilidade.

Além disso, o Golgi Jundiaí e o Golgi Dutra possuem certificação Fitwel de Bem-Estar. O projeto do Golgi Jundiaí recebeu destaque como Best Building in Health in 2023 pelo Fitwel.

Fundo Golgi | Consumos

Em 2023, houve consolidação da transição energética dos anos anteriores, com as fontes renováveis dominando a matriz energética do Golgi, representando 89,23%.

Atualmente, todos os ativos multiusuários possuem o abastecimento de energia através do Mercado Livre de Energia, onde 100% da energia adquirida é proveniente de fontes renováveis.

O consumo registrado de energia por m² do Fundo Golgi foi de 35,6 kWh/m², ou seja, a intensidade de consumo foi 66,2% menor que o benchmark.

O consumo registrado de água por m² do Fundo Golgi foi de 144,7 dm³/m². Já o benchmark do GRESB apresentou uma média de 226,2 dm³/m², resultando em uma intensidade de consumo 36% menor que o benchmark.

O portfólio Golgi reciclou mais de 2.000 toneladas de resíduos, o que representa 76% do total que foi gerado. Destaques positivos para Golgi Jundiaí e Golgi Dutra, que reciclaram respectivamente 85% e 86% dos resíduos.

Desde 2021, os empreendimentos Gorgis registraram um total de 20.357 IRECs, indicando um consumo de energia de 20.357 MWh sem emissões de CO₂/MWh.

Fundo Golgi | Emissões -Energia

As emissões do Golgi comparadas com o benchmark demonstram sua liderança e compromisso com a redução das emissões de gases de efeito estufa em relação ao setor imobiliário logístico. As emissões do Golgi foram 92,8% menores que o benchmark do GRESB.

O Golgi evidencia uma tendência positiva com uma redução significativa nas emissões de CO₂e ao longo dos anos. As emissões do Golgi diminuíram consideravelmente de 1.324,7 toneladas em 2021 para 210,1 toneladas em 2023, representando uma redução nas emissões de aproximadamente 84%.

A relação tCO₂e/MWh, que indica a quantidade de toneladas de dióxido de carbono emitida por megawatt-hora de energia consumida, registrou uma queda significativa ao longo dos anos para o Golgi.

B Em 2021, a relação era de 0,1047, diminuindo para 0,0229 em 2022 e alcançando apenas 0,0134 em 2023. A redução da relação TonCO₂e por MWh foi de aproximadamente 87,2%.

SO CI AL

Relatório
Anual de

**Sus
tenta
bilidade**

B e m - E s t a r

Em 2023, reforçando nosso compromisso com o bem-estar dos usuários em nossos empreendimentos. Certificamos mais três ativos do nosso portfólio com a Certificação Fitwel, totalizando cinco ativos certificados no portfólio. Esta certificação, que avalia edifícios e espaços públicos em relação a políticas de design, bem-estar e saúde, visa criar ambientes mais saudáveis e produtivos, através de layouts flexíveis e adaptáveis às necessidades dos ocupantes.

Os dois primeiros ativos certificados foram os primeiros galpões logísticos a receberem tal distinção na América Latina, alcançando o nível 2 na certificação. Este marco não apenas demonstra nosso compromisso pioneiro com a saúde e o bem-estar dos ocupantes, mas também reforça nossa liderança no setor.

Os três ativos certificados em 2023 são escritórios comerciais, sendo um localizado no Rio de Janeiro – Vista Guanabara, e dois em São Paulo, denominados Luna Crescente e Luna Nova. Essa diversidade de empreendimentos certificados ressalta nossa abrangência nacional e nosso compromisso em promover ambientes saudáveis em diferentes contextos urbanos.

Experiência do Cliente

Os resultados da pesquisa de satisfação anual mostram uma avaliação positiva nos índices de satisfação dos usuários, com uma marca de 83% em 2022, seguida por uma ligeira queda para 82% em 2023.

A pesquisa cobriu uma ampla gama de quesitos, desde serviços e facilidades até a promoção de saúde e bem-estar pelo condomínio. Entre os pontos avaliados estavam a segurança, gestão de resíduos, restaurante/cafeteria, limpeza dos banheiros, comunicação visual, sistema de incêndio, administração do condomínio e promoção de campanhas sociais e ambientais.

A análise minuciosa desses quesitos ofereceu *insights* valiosos sobre áreas de excelência e oportunidades de melhoria, permitindo à gestão do condomínio ajustar estratégias para melhor atender às necessidades dos ocupantes.

A manutenção de uma alta taxa de satisfação em meio a desafios em constante evolução é um testemunho do compromisso contínuo da administração do condomínio em fornecer um ambiente seguro, confortável e sustentável para todos os residentes e usuários. Este processo de avaliação regularmente mantém os condomínios em sintonia com as expectativas da comunidade e destaca a importância da transparência e da colaboração na gestão eficaz.

Relatório Anual de

**Sus
tenta
bilidade**

Filantropia

O relacionamento com as comunidades nos entornos dos empreendimentos possui um papel fundamental e importante nas viabilidades de investimentos de longo prazo. Muito além da simples política de 'boa vizinhança', poder participar do desenvolvimento dessas comunidades faz parte do crescimento sustentável de uma empresa ou de um empreendimento. Temos interesse ativo no bem-estar nos nossos empreendimentos, criando e mantendo um relacionamento entre empresa e comunidade com programas de engajamento comunitário, que inclui programas de valorização de espaços públicos, apoio a instituições e grupos comunitários, criação de empregos nas comunidades locais e melhorias da infraestrutura local através de contrapartidas.

Também nesta linha, apoiamos algumas instituições sem fins lucrativos, tais como:

Parceiros da Educação - promove a melhoria da educação pública brasileira por meio de parcerias com escolas e secretarias estadual e municipais.

Primeira Chance - atua na promoção da transformação social de jovens talentos investindo em sua educação.

Ismart - identifica jovens talentos de baixa renda, concedendo bolsas em escolas particulares de excelência e acesso a programas de desenvolvimento e orientação profissional.

Ações Sociais

Nos ativos Golgi de Jundiaí, Dutra, Brasília e Duque, além dos corporativos Rochaverá e Vista Guanabara, foram realizadas ações sociais ao longo do ano, com o objetivo de conscientizar e engajar os inquilinos. Seguimos um cronograma de atividades envolvendo tanto comunicados de conscientização quanto ações de engajamento.

Alguns dos temas abordados foram: Prevenção ao Combate de Acidentes de Trânsito, Semana Mundial do Meio Ambiente, Prevenção ao Suicídio, Dia Mundial da Água e Sem Carro, Prevenção ao Câncer de Mama e Próstata.

Além disso, também realizamos ações, que envolveram o engajamento direto dos inquilinos através de doações como campanha do agasalho, entre outras doações, direcionadas ao instituições eleitas pelo Condomínio.

Certificação Fitwel



Reconhecendo a importância de promover um ambiente de trabalho mais saudável, desde 2021 a Autonomy iniciou a certificação dos ativos de seu portfólio com a certificação Fitwel.



Como resultado, em agosto, a Golgi Jundiaí e a Golgi Dutra receberam a certificação Fitwel, sendo os primeiros ativos logísticos no Brasil e na América Latina a receberem a certificação. Os edifícios corporativos Vista Guanabara, Luna Crescente e Luna Nova, também conseguiram a certificação de Fitwel.



Golgi Jundiaí e Golgi Dutra foram premiados como melhor design de ativos logísticos no prêmio "Fitwel's 2023 Best in Building Health".

Certificação Fitwel

Sobre a certificação

Principal sistema de certificação para otimizar o design e a operação de ativos imobiliários com o objetivo de apoiar a saúde e o bem estar humano. O foco é garantir a saúde como prioridade no setor imobiliário, validada por resultados mensuráveis. Pode ser usado em uma variedade de instalações existentes e novas, incluindo ativos corporativos, residenciais, comerciais e de uso misto.

Sobre a certificação

- I) Impactar a saúde da comunidade;
- II) Reduzir a morbidade e o absenteísmo;
- III) Apoiar a equidade social para populações vulneráveis;
- IV) Gerar sentimentos de bem-estar;
- V) Fornecer opções de alimentação saudável;
- VI) Promover a segurança dos ocupantes;
- VII) Aumentar a atividade física;



GOVERNANÇA

Relatório
Anual de

**Sus
tenta
bilidade**

Políticas e Relatório de Sustentabilidade

Nossas práticas e processos estão alinhados aos princípios de transparência, equidade, prestação de contas, ética e responsabilidade corporativa e socioambiental, visando atender aos requisitos legais e a outros aplicáveis ao negócio, assim como melhorar continuamente nossas operações, ambicionando o equilíbrio Ambiental, Social e Econômico na nossa cadeia de valor.

Assim mantemos políticas e procedimentos específicos relacionados aos temas, sendo eles: Código de Ética, Política de Contratação de Fornecedores, de Governança e Dados Pessoais, de Investimentos Pessoais, de Oferta e Recebimento de Brindes, de Relacionamento com o Setor Público, de Uso da Tecnologia e Segurança da Informação, de Viagens e Reembolso, e ESG.

Em 2022, para reforçar nosso compromisso com as práticas ESG, foi publicada a primeira versão da Política ESG e o primeiro Relatório de Sustentabilidade, referente a 2021. Em 2023 será publicada o terceiro Relatório de Sustentabilidade, que adota as diretrizes da EPRA Best Practices Recommendations on Sustainability (2017).



Treinamentos

Ao longo do ano a Autonomy promove treinamentos de todos os seus colaboradores em questões abordadas por suas Políticas, Compliance e ESG.

Green Lease

Com o intuito de alinhar os interesses com os clientes dos nossos ativos em relação a promover e melhorar o Desempenho Ambiental dos empreendimentos e também a cooperar para identificar estratégias adequadas para a Melhoria de Eficiência, houve a implementação de cláusulas contratuais de Green Lease, ou seja de Locação Sustentável.

Diversidade

Monitoramos a diversidade na empresa e nos seus Comitês, mostrando o comprometimento em garantir a igualdade de oportunidades e a diversidade em todas as nossas equipes de gestão.



An aerial photograph of a lush, green forest with a winding river. The river flows through the center of the forest, creating a meandering path. The trees are dense and vibrant green, and the water in the river is a light, milky brown color. The overall scene is a natural, undisturbed landscape.

Relatório de
Sus
tenta
bilidade
2023

Disclaimer

Este relatório anual de sustentabilidade foi elaborado com base em uma série de premissas e métricas que são essenciais para a avaliação do desempenho da nossa empresa em relação às metas e indicadores de sustentabilidade estabelecidos. É importante ressaltar que essas foram desenvolvidas com o objetivo de refletir a nossa compreensão atual e os melhores conhecimentos disponíveis na área da sustentabilidade. No entanto, existem certas limitações inerentes a esse processo, que devem ser levadas em consideração ao interpretar os resultados apresentados.

As métricas de sustentabilidade utilizadas neste relatório foram definidas com base em uma combinação de abordagens, incluindo diretrizes reconhecidas internacionalmente, como o EPRA Standard (European Public Real Estate Association) e práticas recomendadas por especialistas em sustentabilidade. Esforçamo-nos para adotar uma abordagem consistente e confiável na coleta e análise dos dados, utilizando métodos aceitos no campo da sustentabilidade.

É importante reconhecer que certas suposições foram feitas durante o processo de construção das métricas de sustentabilidade. Essas suposições podem incluir a disponibilidade e confiabilidade dos dados coletados, a interpretação das informações obtidas e a aplicação de fatores de conversão ou cálculos estimativos para obter resultados completos. Além disso, pode haver limitações relacionadas à escala, abrangência e precisão dos dados coletados.

O desempenho da sustentabilidade pode variar ao longo do tempo devido a mudanças internas ou externas, bem como a flutuações nas condições de mercado, regulamentações governamentais ou outros fatores externos que podem afetar os resultados. Portanto, é importante considerar o contexto e as tendências mais amplas ao interpretar as métricas apresentadas neste relatório.

Embora tenhamos utilizado todos os esforços para garantir a precisão e confiabilidade das informações fornecidas, reconhecemos que sempre há margem para aprimoramentos e refinamentos contínuos em nosso processo de medição e relato de sustentabilidade. Estamos comprometidos em realizar avaliações regulares e adotar medidas corretivas para garantir a integridade e a qualidade dos dados apresentados.

Este disclaimer tem como objetivo fornecer transparência sobre os fatores que contribuíram para o conteúdo deste relatório. Recomendamos que os leitores considerem essas informações ao interpretar e utilizar os dados apresentados,

Estamos abertos a feedbacks e esclarecimentos adicionais para garantir a precisão e integridade das informações fornecidas.

Este relatório foi elaborado com base nos princípios e pilares do AA1000AS (AccountAbility 1000 Assurance Standard), que incluem os aspectos de Responsabilidade, Relevância e Credibilidade. Ao integrar esses princípios em nossas práticas de relatórios, buscamos não apenas fornecer dados precisos e confiáveis, mas também promover uma cultura de diálogo aberto e colaborativo com todas as partes interessadas. No entanto, ressaltamos que o conteúdo aqui apresentado é fornecido apenas para fins informativos e não deve ser considerado como aconselhamento financeiro, jurídico ou de qualquer outra natureza.

Ao longo deste relatório, detalhamos nossas iniciativas de sustentabilidade, desde a gestão de recursos até o impacto social e ambiental de nossas operações. Além disso, destacamos nossos esforços contínuos para melhorar nossas práticas, identificando áreas de melhoria e estabelecendo metas mensuráveis para impulsionar o progresso em direção à sustentabilidade.

Resíduos: Apresentamos um aumento considerável na taxa de reciclagem, e esse aumento pode ser atribuído a três principais fatores. É importante observar que esses fatores foram identificados como contribuintes significativos para o progresso no gerenciamento de resíduos dos nossos ativos, mas existem outros fatores e circunstâncias que podem influenciar os resultados:

Aumento da Cobertura de Dados: Pode ser resultado de um esforço para melhorar a cobertura de dados relacionados aos resíduos gerados dos ativos. A coleta e o registro abrangentes de informações sobre resíduos em todas as áreas operacionais nos permitiram ter uma visão mais precisa e completa do volume de resíduos e identificar oportunidades para aprimorar a reciclagem.

Compostagem: A implementação de compostagem nos sites Golgi de Jundiá, Dutra e Brasília tem desempenhado um papel fundamental no gerenciamento de resíduos orgânicos. Essa prática permite o tratamento adequado dos resíduos orgânicos, transformando-os em recursos valiosos, como composto orgânico, em vez de serem destinados a aterros sanitários. Essa iniciativa contribuiu para o aumento da taxa de reciclagem e para a redução do impacto ambiental dos resíduos orgânicos.

Encaminhamento de Resíduos Metálicos para Cadeia Circular: Um dos nossos sites tem se destacado na produção de uma quantidade significativa de resíduos metálicos. Para minimizar o desperdício e promover a sustentabilidade, esses resíduos metálicos são encaminhados de volta à sua cadeia circular, onde são reciclados ou reutilizados como matéria-prima. Essa prática contribuiu para o aumento da taxa de reciclagem e para a redução do consumo de recursos naturais.

Energia Incentivada (Renovável) Negociada no Mercado Livre: Destacamos que a maior parte da energia da nossa matriz é proveniente de energia incentivada negociada no mercado livre. Essa energia é adquirida de acordo com os incentivos e mecanismos estabelecidos pelos órgãos reguladores e programas governamentais que promovem a geração de energia a partir de fontes renováveis. Essa abordagem nos permite contribuir para a descarbonização do portfólio e traz aumento da representatividade da energia renovável em nossa operação.

Disclaimer

Emissões: Os dados e cálculos relacionados às emissões, são baseados nos cálculos fornecidos pelo nosso parceiro CTE e nas informações disponíveis no REDD+ (Redução de Emissões por Desmatamento e Degradação Florestal). Os números das emissões são com base nas metodologias e modelos de cálculo desenvolvidos pelo nosso parceiro CTE. Eles foram elaborados com base nas informações e dados fornecidos dos nossos ativos, juntamente com os padrões e diretrizes reconhecidos internacionalmente para quantificação de emissões. No entanto, é importante observar que existem incertezas inerentes a qualquer cálculo de emissões e que os resultados podem variar com base em diferentes suposições e abordagens. Também apresentamos dados sobre a redução de toneladas de CO₂ por megawatt-hora (tCO₂/MWh). É importante destacar que esse indicador é influenciado por dois principais fatores: a operação da matriz energética brasileira pelos reguladores e pela compra de IRECs (International Renewable Energy Certificates):

- **Matriz Energética Brasileira:** A redução de tCO₂/MWh pode ser afetada pela forma como a matriz energética brasileira foi operada pelos reguladores. Decisões e políticas relacionadas à composição da matriz energética, como a promoção de fontes renováveis, a implementação de medidas de eficiência energética e a definição de metas de redução de emissões, têm o potencial de contribuir para a diminuição das emissões específicas de CO₂ por unidade de energia gerada. No entanto, é importante ressaltar que essas ações estão sujeitas a fatores políticos, econômicos e operacionais que podem variar ao longo do tempo.
- **Compra dos IRECs:** A redução de tCO₂/MWh também pode ser influenciada pela compra (aposentadoria) dos IRECs, que são certificados internacionais de energia renovável que comprovam a origem limpa da energia gerada. Ao adquirir IRECs com chancela REC Brasil, garantimos a transparência e a credibilidade na verificação da origem renovável da energia consumida. É importante ressaltar que a representatividade da energia renovável em nossa matriz é resultado de esforços para promover a sustentabilidade e reduzir a pegada de carbono.

Fundo AIEC – GRESB 2023

O Fundo de Investimento Imobiliário Autonomy Edifícios Corporativos (AIEC11) também conquistou resultados expressivos no GRESB 2023, benchmark global de sustentabilidade para investimentos imobiliários.

Atingindo uma pontuação de 77 e a classificação 3 Green Stars, o AIEC se posiciona como referência no mercado brasileiro, evidenciando seu compromisso com práticas sustentáveis.

Esta classificação coloca o Fundo AIEC entre os 20% melhores participantes do GRESB em termos de desempenho ESG (Environmental, Social and Governance). É um reconhecimento tangível de nossa liderança em práticas sustentáveis e de nosso impacto positivo na sociedade e no meio ambiente.

Um dos destaques do AIEC no ano de 2023 reside nos avanços na transição energética parcial de um dos seus ativos: mais de 85% da energia utilizada em nossos investimentos é proveniente de fontes renováveis, demonstrando nosso compromisso com a redução da pegada de carbono.

Através da implementação de medidas operacionais, o fundo obteve uma considerável redução no consumo de combustíveis fósseis – e suas respectivas emissões – e passou a priorizar o consumo de energia de fonte renováveis, negociada em Ambiente de Mercado Livre. Essa iniciativa demonstra o compromisso do AIEC com a mitigação das mudanças climáticas e a construção de um futuro mais sustentável.

Essa conquista reforça a confiança e demonstra o compromisso do AIEC com a geração de valor a longo prazo, aliando rentabilidade à responsabilidade social e

2023 GRESB Standing Investments Benchmark Report

Autonomy Edifícios Corporativos Fundo de Investimento Imobiliário (AIEC11)

Autonomy Investimentos Ltda

GRESB Rating



Participation & Score



2023

Status:

Listed

Location:

Brazil

Property Type:

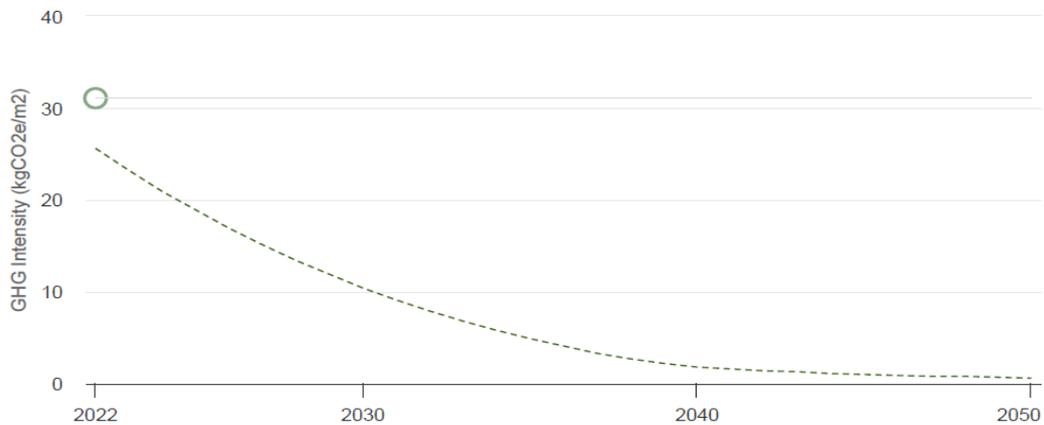
Diversified

Relatório
Anual de

**Sus
tenta
bilidade**

Fundo AIEC- GRESB 2023

Current Portfolio GHG Performance Against the Benchmark CRREM Decarbonization Pathway



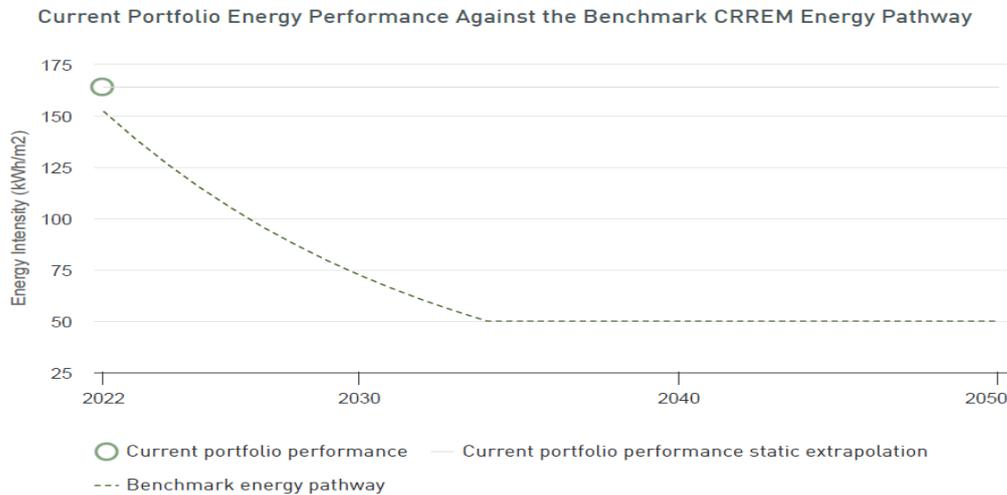
Perspectivas Promissoras

O gráfico ilustra o desempenho atual do portfólio em termos de emissões de gases de efeito estufa (GEE) em comparação com a trajetória de descarbonização do benchmark CRREM (Carbon Risk Real Estate Monitor).

A interseção dos dois caminhos ocorre em um ano anterior a 2022, o que se justifica pelo fato de que os dados ainda não refletem os avanços significativos conquistados ao longo de 2023.

A expectativa é que o portfólio acompanhe a trajetória de descarbonização do benchmark CRREM nos próximos anos, impulsionado pelas medidas de descarbonização em curso, pois seguimos comprometidos com a liderança na transição para uma economia de baixo carbono, e o portfólio continuará a evoluir para se manter na vanguarda desse movimento.

Fundo AIEC- GRESB 2023



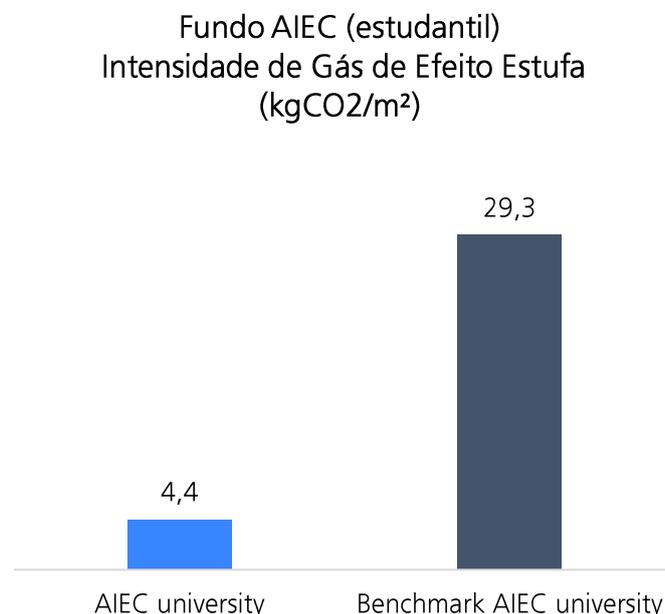
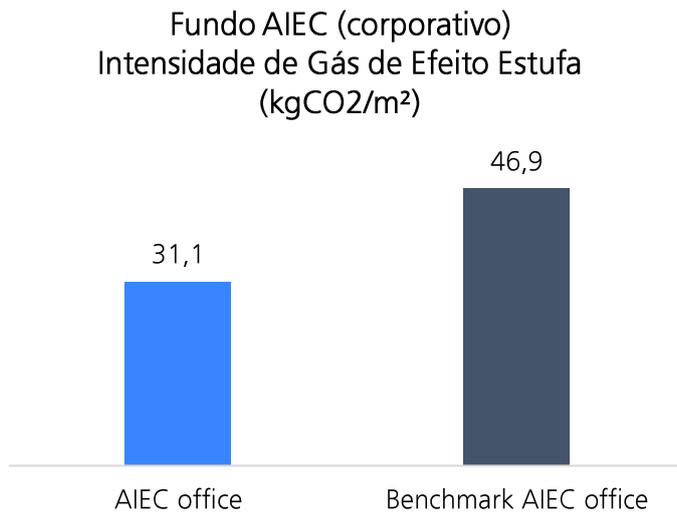
O gráfico acima apresenta o desempenho atual do portfólio em termos de intensidade de energia em comparação com a trajetória de descarbonização do benchmark CRREM (Carbon Risk Real Estate Monitor).

Com base na performance destacada no gráfico anterior, prevemos que nosso portfólio continuará a acompanhar a trajetória de descarbonização delineada pelo benchmark CRREM nos próximos anos. Esse avanço é impulsionado pelas medidas de eficiência energética que estamos implementando, incluindo a transição parcial de nossa matriz energética.

No final de 2022, reduzimos e renegociamos nossa demanda mínima por gás natural, transferindo parte dessa demanda para o Ambiente de Mercado Livre. Essa transição permitiu-nos adquirir energia incentivada, proveniente de fontes renováveis.

No entanto, é importante observar que os esforços do LEED O+M ainda não surtiram efeito completo, pois a recertificação ocorreu em meados de 2023. Apesar disso, a conquista da recertificação LEED O+M Platinum para o Rochaverá representa um marco significativo. Essa conquista não apenas valida nosso compromisso contínuo com a eficiência energética, mas também reafirma nossa dedicação à construção de um futuro mais sustentável e resiliente.

Fundo AIEC- GRESB 2023



Com o compromisso de construir um futuro mais sustentável, o Fundo AIEC implementou estratégias para reduzir as emissões de gases de efeito estufa (GEE) em seu portfólio. Essas medidas incluem o investimento em energia renovável, aumentando a participação de fontes renováveis na matriz energética dos ativos, e a implementação de medidas de eficiência energética para reduzir o consumo de energia nos edifícios.

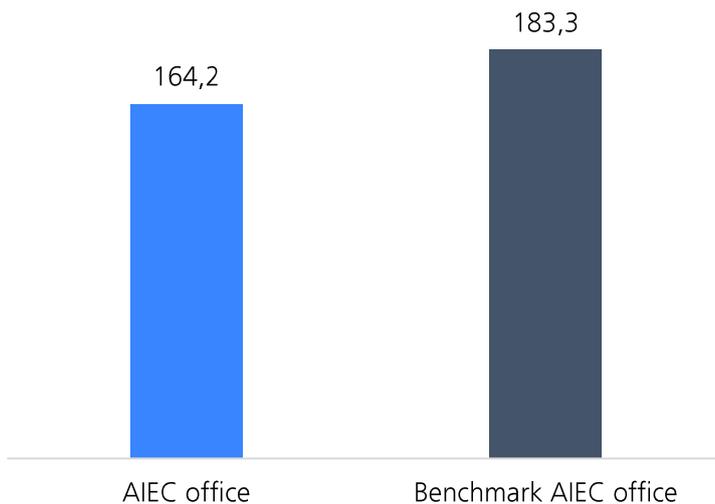
O sucesso de tais estratégias é evidente. O GRESB, principal referência global em avaliação de sustentabilidade no setor imobiliário, validou o desempenho do Fundo AIEC. A comparação da pegada de carbono do fundo com o grupo de pares no benchmark GRESB ilustra sua liderança nesse aspecto.

Esses resultados confirmam que o Fundo AIEC está no caminho certo para alcançar seu objetivo de descarbonização do portfólio.

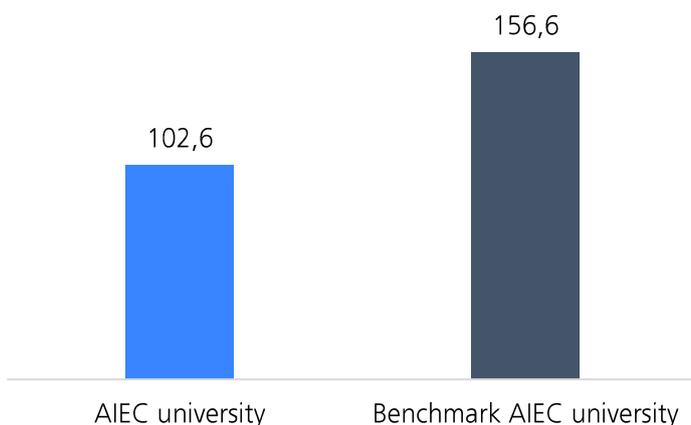
O compromisso contínuo do Fundo AIEC com soluções inovadoras e sustentáveis reforça sua contribuição para um futuro mais verde e resiliente.

Fundo AIEC- GRESB 2023

Fundo AIEC (corporativo)
Intensidade de Energia (KWh/m²)



Fundo AIEC (estudantil)
Intensidade de Energia (KWh/m²)



Com o compromisso de promover a eficiência energética em seu portfólio, o Fundo AIEC implementou medidas para reduzir o consumo de energia por metro quadrado (kWh/m²) nos seus ativos. Essas medidas incluem a adoção de tecnologias e práticas que visam otimizar o uso de energia, além de investimentos em melhorias de eficiência nos sistemas de iluminação natural, ventilação natural e técnicas modernas de construção, apoiadas no framework LEED.

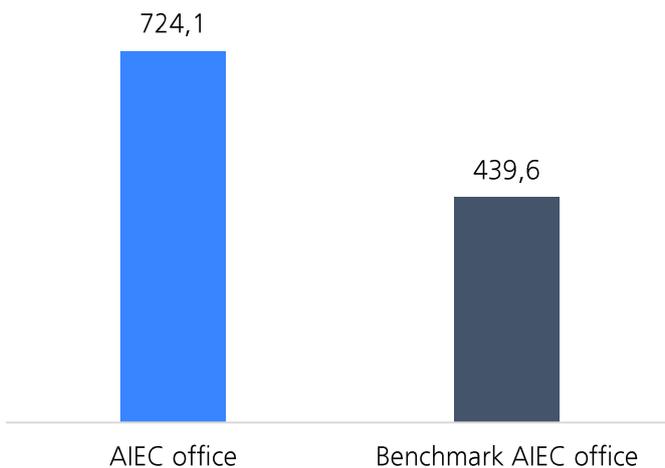
O sucesso dessas iniciativas é notável. O Fundo AIEC obteve um consumo de energia por área significativamente inferior ao benchmark do setor. Enquanto o Fundo AIEC registrou um consumo de 164,2 kWh/m², o benchmark apresentou uma média de 183,3 kWh/m². Esses resultados evidenciam a liderança do Fundo AIEC na promoção da eficiência energética em seus empreendimentos.

Essa conquista destaca o compromisso do Fundo AIEC em reduzir sua pegada ambiental, além de demonstrar sua capacidade de implementar práticas sustentáveis e inovadoras no setor imobiliário. Nossa intensidade de consumo de energia foi 10,42% menor que o benchmark.

O compromisso com a sustentabilidade, a implementação de estratégias eficazes e o desempenho superior ao grupo de pares posicionam o Fundo AIEC como um exemplo a ser seguido por outros players do mercado.

Fundo AIEC- GRESB 2023

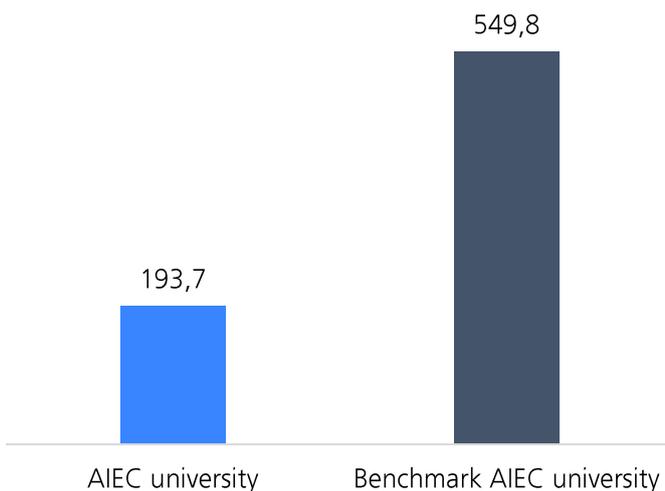
Fundo AIEC (corporativo)
Intensidade de Água (dm³/m²)



É importante ressaltar que o consumo de água tende a flutuar de maneira mais significativa do que o consumo de energia, especialmente em empreendimentos comerciais, como as lajes comerciais.

Essa variação está intimamente ligada ao fluxo de pessoas nos locais, refletindo hábitos de uso, atividades sazonais e eventos específicos. Ao contrário do consumo de energia, que pode ser mais estável e previsível, o consumo de água está sujeito a uma gama mais ampla de influências, tornando-o mais sensível às mudanças nas condições do ambiente e do uso do espaço.

Fundo AIEC (estudantil)
Intensidade de Água (dm³/m²)



Além disso, é relevante observar que as edificações mencionadas foram construídas e reformadas visando atender aos requisitos da certificação LEED, tanto de operações quanto de construção, o que demonstra um compromisso com a eficiência e sustentabilidade no uso de recursos hídricos. Portanto, é essencial acompanhar de perto essas flutuações e ajustar estratégias de gestão de recursos de acordo com as demandas específicas de cada empreendimento, levando em consideração suas características e certificações.

Fundo AIEC- GRESB 2023

ESG Breakdown



A figura ilustra nosso desempenho dos pilares ESG sob a ótica do GRESB, destacando que já percorremos um grande caminho e ainda temos espaço para mais.

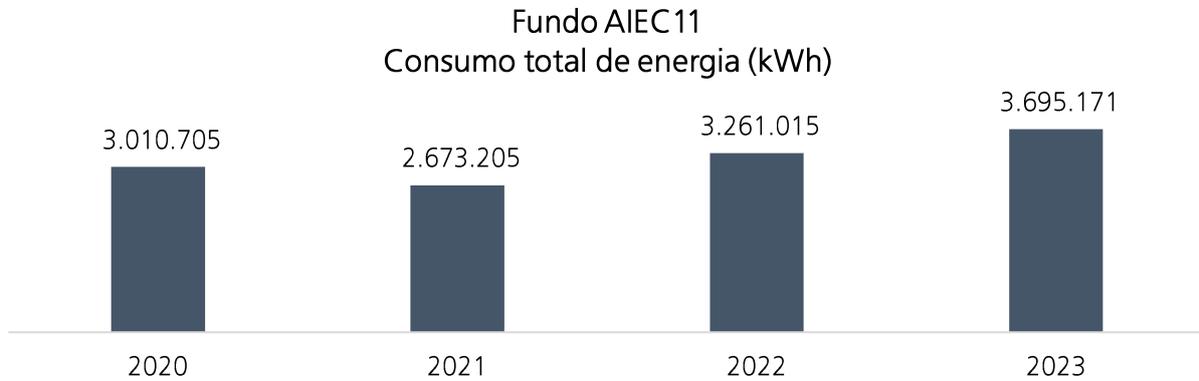
O GRESB é uma avaliação global de referência para o desempenho em sustentabilidade de ativos imobiliários. Funciona como um exame que os edifícios e fundos imobiliários fazem para medir o quão bem estão se saindo em questões como: Consumo de energia e água, Emissões de gases de efeito estufa, Gestão de resíduos, Saúde e bem-estar dos ocupantes entre outros.

Os resultados do GRESB são usados por investidores, proprietários e gestores de ativos para tomar decisões mais informadas sobre como avaliar a sustentabilidade de ativos imobiliários, além de fornecer uma referência global para o desempenho ESG.

Para saber mais:

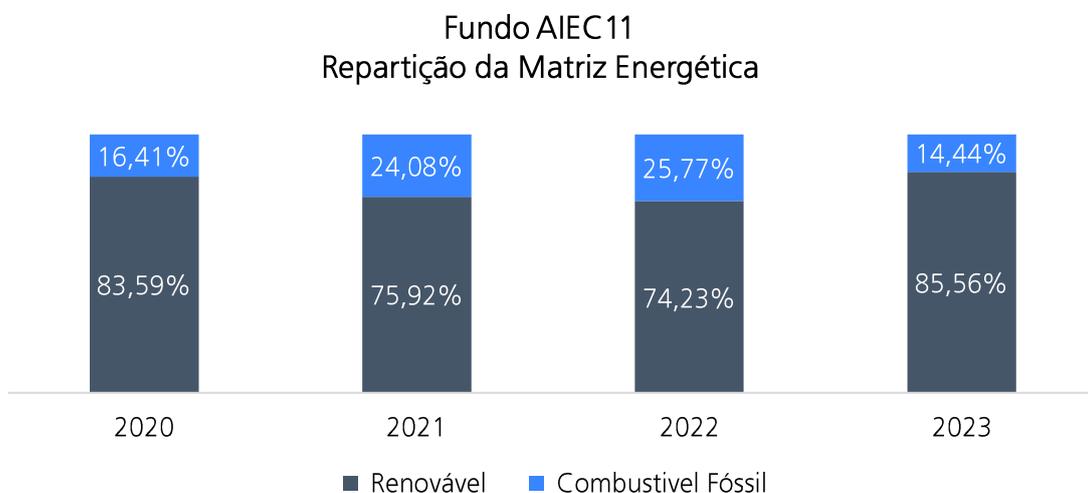
Site do GRESB: <https://gresb.com/>

AIEC 11 - Energia



O consumo total de energia em 2023 atingiu 3.695.171 kWh, representando um aumento de aproximadamente 13,3% em comparação com 2022.

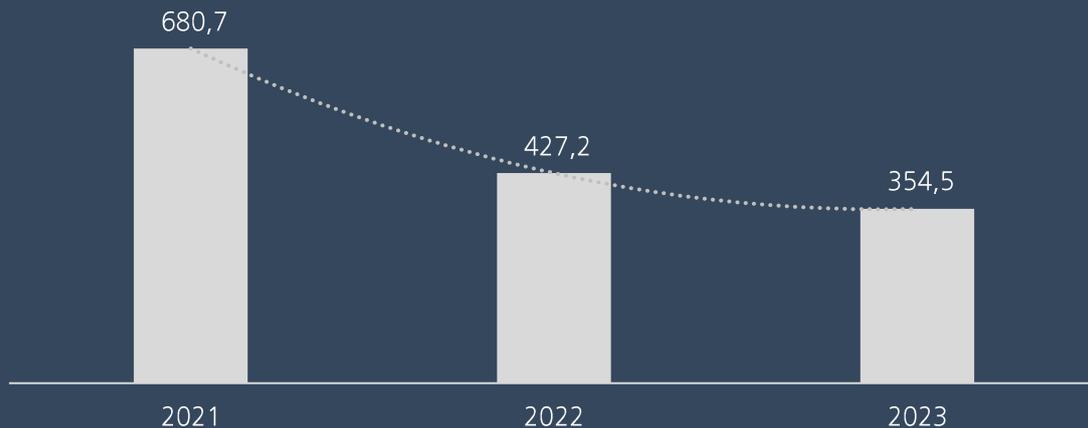
Após uma queda em 2021, houve um aumento significativo em 2022 e 2023, que podem estar ligados a uma maior taxa de ocupação ao longo dos anos, refletindo um maior consumo de utilidades como ar condicionado, exaustores, elevadores e iluminação.



A continuidade de descarbonização do portfólio passa pelo aumento da representatividade de energia renovável na matriz energética deste fundo. Desde 2022, 100% dos ativos do fundo possuem contrato de compra de energia em ambiente de mercado livre. Em um deles, a gestão eficiente da usina de cogeração foi essencial para garantir a entrega de energia mais barata possível ao usuário, monitorando-se a quantidade de combustível fóssil utilizando na operação. No final de 2022, renegociados com sucesso o contrato Take or Pay com a concessionária de gás natural e a nossa expectativa é que essa estratégia apresente resultados positivos em 2023.

AIEC 11 - Emissões

Fundo AIEC11
Emissões Finais (ton CO2e)



O Fundo AIEC11 evidencia uma tendência positiva com uma redução significativa nas emissões de CO2e ao longo de dois anos, refletindo seu compromisso contínuo com a sustentabilidade e a responsabilidade ambiental.

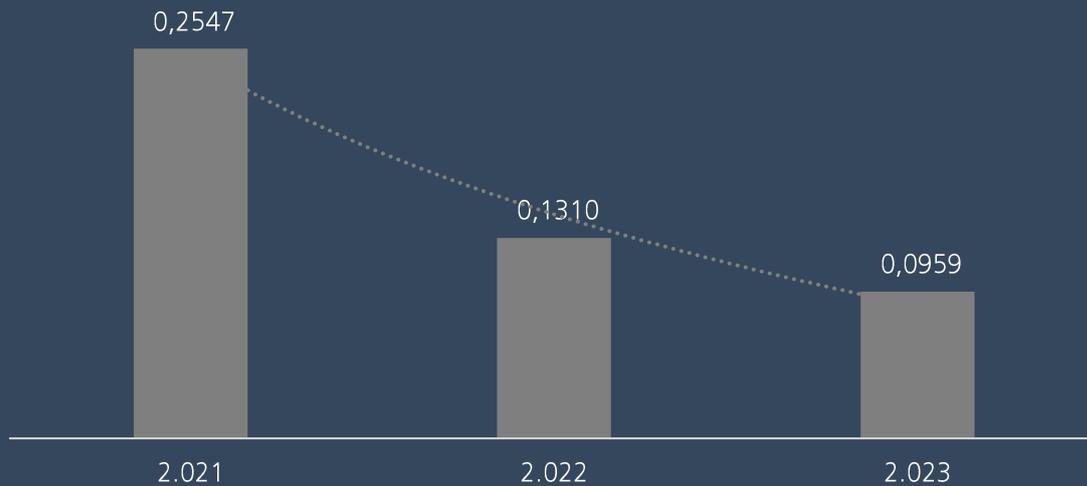
Segundo os dados apresentados, as emissões do Fundo diminuíram consideravelmente de 680,7 toneladas em 2021 para 354,5 toneladas em 2023, representando uma queda notável de aproximadamente 48%.

Essa redução substancial é resultado de uma série de iniciativas implementadas, com destaque para a transição parcial da matriz energética do gás natural para a aquisição de energia renovável, certificada pelo selo REC Brasil. Essas medidas desempenharam um papel crucial no avanço ambiental do Fundo AIEC11, contribuindo significativamente para mitigar o impacto ambiental de suas operações.

O sucesso dessas iniciativas ressalta a viabilidade e eficácia do investimento sustentável, fortalecendo a importância de seguir nessa direção. Os próximos passos delineados incluem o compromisso de reduzir as emissões de CO2e em 50% até 2025, demonstrando que o Fundo está alinhado com suas metas ambientais.

AIEC 11 - Emissões

Fundo AIEC
Intensidade de Carbono (tCO₂e/MWh)



A relação tCO₂e/MWh, que indica a quantidade de toneladas de dióxido de carbono emitida por megawatt-hora de energia consumida, registrou uma queda significativa ao longo dos anos para o AIEC11. Em 2021, a relação era de 0,2547, diminuindo para 0,131 em 2022 e alcançando apenas 0,0959 em 2023.

Essa redução progressiva reflete uma melhoria substancial na limpeza da energia utilizada pelo Fundo AIEC11, mesmo diante do aumento no consumo de energia em 2023. Esta conquista representa uma vitória dupla, evidenciando que, apesar do crescimento na quantidade de energia consumida, as emissões de carbono foram reduzidas, alinhando-se com a meta programada e reforçando o compromisso do Fundo com a sustentabilidade.

Além disso, a redução percentual das emissões de CO₂e desde 2021 foi de aproximadamente 62,3%. Essa notável melhoria na eficiência energética não apenas contribui para os esforços do Fundo AIEC11 em mitigar seu impacto ambiental, mas também representa um progresso tangível em direção a um futuro mais sustentável.

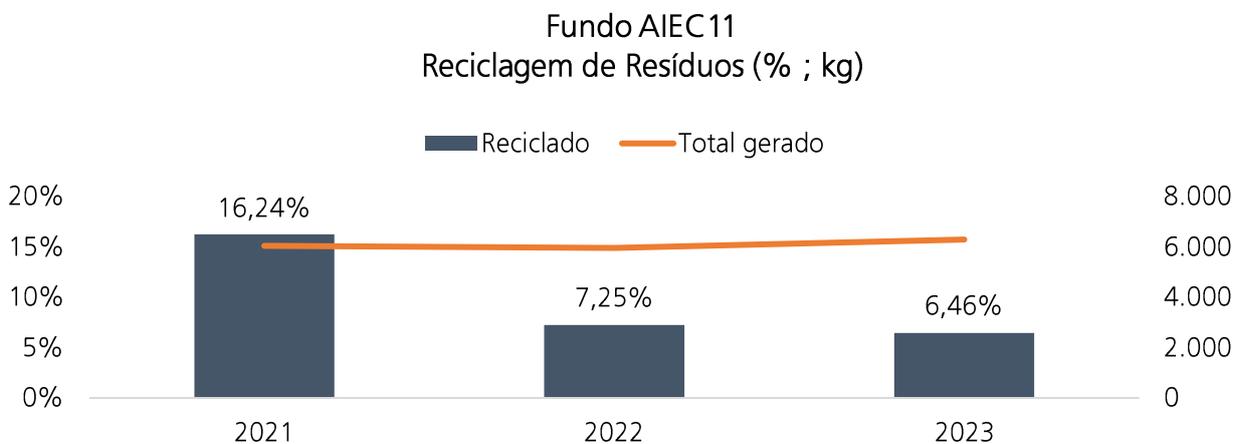
AIEC 11 – Água e Resíduos



Apesar da retomada da presença física nos escritórios, observamos uma tendência de baixa no consumo de água nas áreas privativas e comuns dos nossos empreendimentos ao longo dos anos. A flutuação reflete os comportamentos dos inquilinos entre outras variáveis.

Com o objetivo de reduzir o consumo de água, o Fundo AIEC implementa a captação de água pluvial e sistemas de reuso, além de construção sob a ótica da certificação LEED. Essas medidas incluem a utilização da água coletada da chuva para irrigação de jardins, vasos sanitários, além do reaproveitamento da água em processos como lavagem de pisos.

No entanto, o sucesso dessas estratégias depende do comportamento e das operações de cada inquilino, especialmente em áreas como vestiários, chuveiros e restaurantes. É importante ressaltar que nosso foco principal está no engajamento com os locatários por meio das administradoras.



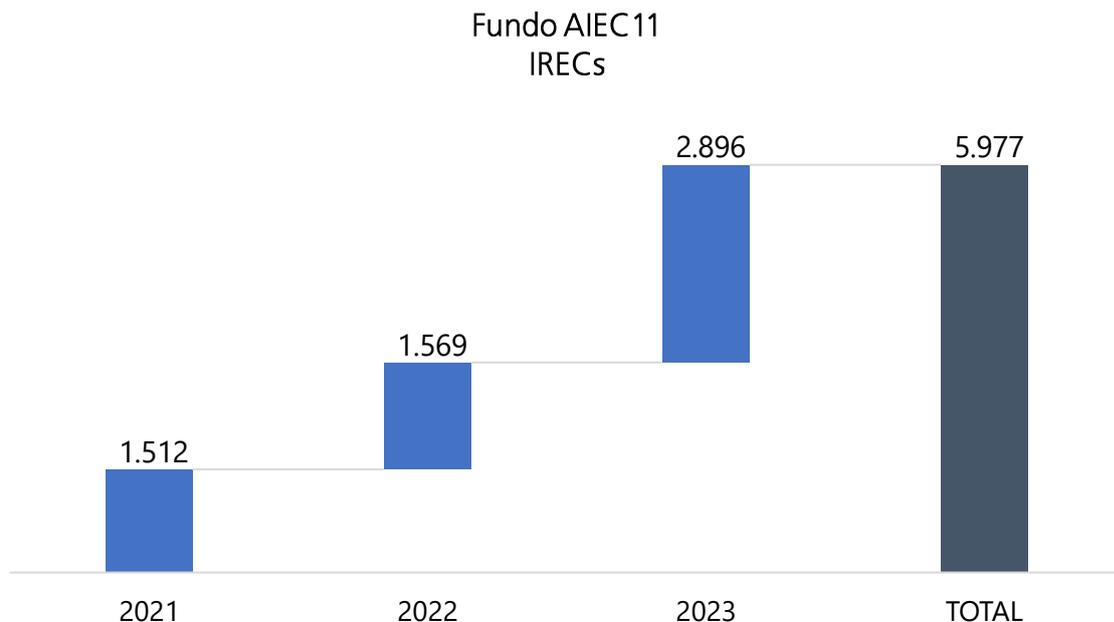
Apesar da relativa estabilidade na quantidade total de resíduos gerados, o Fundo AIEC reconhece que a eficácia da reciclagem começa pela segregação na origem da geração dos resíduos.

Com esse objetivo em mente, o Fundo AIEC está adotando uma abordagem proativa para envolver as administradoras e os inquilinos no programa de gestão de resíduos. Isso engloba uma série de iniciativas educativas, palestras e o fornecimento de recursos orientativos para facilitar a separação e reciclagem adequadas dos resíduos.

As administradoras deverão desempenhar um papel crucial como parceiras nesse esforço, liderando a implementação e promoção das práticas sustentáveis de gestão de resíduos em seus respectivos empreendimentos. No entanto, o sucesso dessas estratégias depende do comportamento e das operações de cada inquilino. É importante ressaltar que nosso foco principal está no engajamento com os locatários por meio das administradoras.

Fundo AIEC

Métricas 2023 - IRECs



O Fundo AIEC11 reforça seu compromisso com a sustentabilidade ao adquirir IRECs (Certificados de Energia Renovável) com o selo REC Brasil nos anos de 2021, 2022 e 2023. Essa iniciativa demonstra a busca do Fundo por fontes de energia limpa e renovável, contribuindo para a redução das emissões de carbono.

Os IRECs representam a garantia de que a energia consumida é gerada a partir de fontes renováveis, como solar, eólica ou hidrelétrica. Com essa certificação, o Fundo AIEC11 assegura que a energia utilizada em seus empreendimentos seja livre de emissões de CO₂ por megawatt-hora (zero CO₂/MWh).

O Selo REC Brasil certifica que os IRECs adquiridos pelo Fundo AIEC11 atendem aos mais altos padrões de qualidade e sustentabilidade. Essa certificação garante a origem limpa e renovável da energia consumida, contribuindo para um futuro mais sustentável e reduzindo o impacto ambiental das operações do Fundo.

Cada 1 MWh de consumo é igual a 1 REC. Sendo assim, desde 2021, foram consumidos 5.977MWh de energia que são certificadamente renováveis. Esta energia é equivalente a aproximadamente ao consumo de 3.000 casas populares no Brasil por 1 ano.

Fundo AI – GRESB 2023

O Fundo AI conquistou resultados expressivos no GRESB 2023, benchmark global de sustentabilidade para investimentos imobiliários.

Atingindo uma pontuação de 79 e a classificação 3 Green Stars, o Fundo AI se posiciona como referência no mercado brasileiro, evidenciando seu compromisso com práticas sustentáveis.

Esta classificação coloca o Fundo AI entre os 20% melhores participantes na sua categoria do GRESB em termos de desempenho ESG (Environmental, Social and Governance). É um reconhecimento tangível de nossa liderança em práticas sustentáveis e de nosso impacto positivo na sociedade e no meio ambiente.

Destaques do Fundo AI no GRESB 2023:

Matriz energética renovável: 88,39% da energia utilizada em nossos ativos é proveniente de fontes renováveis, demonstrando nosso compromisso com a redução da pegada de carbono.

Gestão ESG: Ao integrarmos critérios ESG em nossas práticas de gestão, contribuímos para um mercado mais sustentável, ético e transparente, além de gerar valor para todos stakeholders envolvidos e sociedade como um todo.

O Fundo AI está comprometido em continuar aprimorando seu desempenho ESG e ser um líder em sustentabilidade no mercado de investimentos.

Acreditamos que a sustentabilidade é fundamental para o sucesso a longo prazo e estamos empenhados em liderar o caminho para um futuro mais sustentável.



2023 GRESB Standing Investments Benchmark Report

Autonomy RE Brazil Fund I | Autonomy Investimentos Desenvolvimento Imobiliários Ltda

GRESB Rating



Participation & Score



Status:

Non-listed

Strategy:

Opportunistic

Location:

Brazil

Property Type:

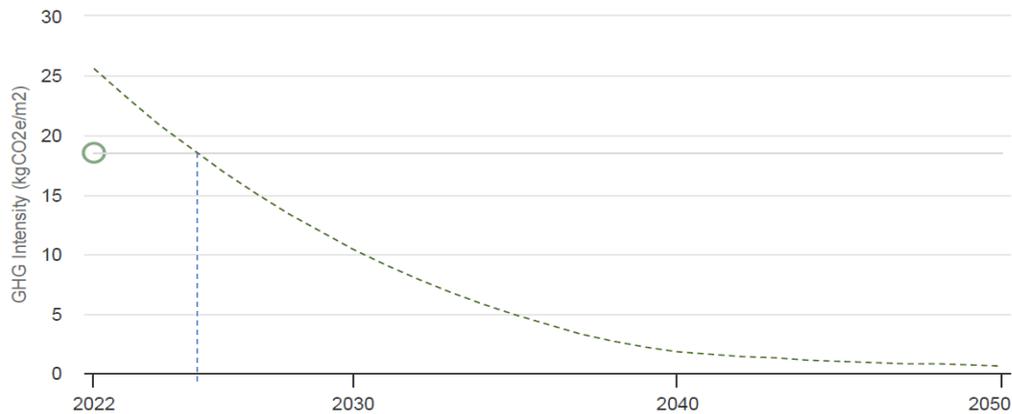
Office: Corporate: High-Rise Office

Relatório Anual de

**Sus
tenta
bilidade**

Fundo AI – GRESB 2023

Current Portfolio GHG Performance Against the Benchmark CRREM Decarbonization Pathway



Avançando na Trajetória de Descarbonização

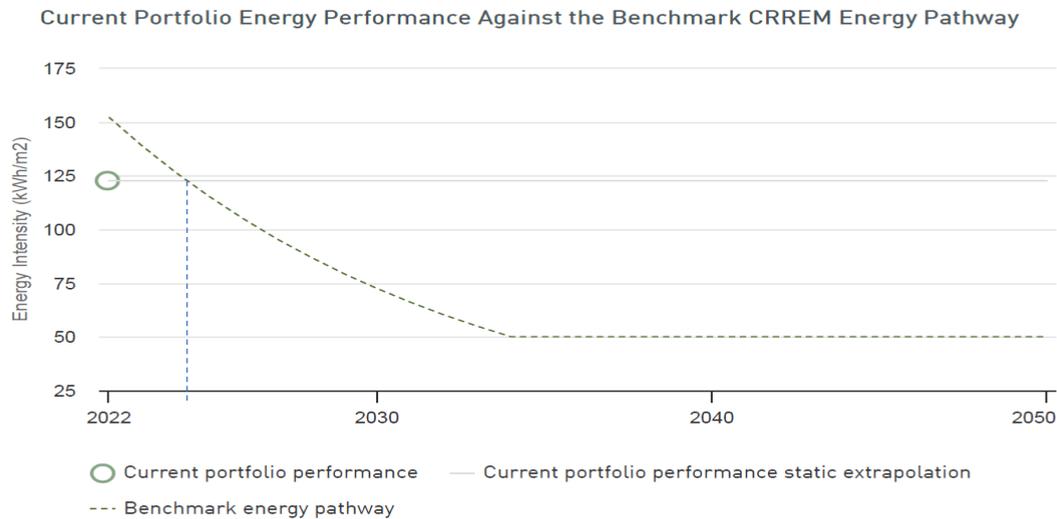
O gráfico ilustra o desempenho atual do portfólio em termos de emissões de gases de efeito estufa (GEE) em comparação com a trajetória de descarbonização do benchmark CRREM (Carbon Risk Real Estate Monitor).

A interseção com a curva ideal está prevista para **2026**, evidencia um progresso significativo em nossa jornada rumo a um futuro mais sustentável. No ano de 2022, destacamo-nos na curva de descarbonização, alcançando um marco importante em nossos esforços para reduzir as emissões de gases de efeito estufa (GEE).

Este avanço é resultado de um compromisso firme com a sustentabilidade, traduzido em ações concretas como a redução da compra de combustíveis fósseis, a transição para energia incentivada do mercado livre, o aumento ainda maior da representatividade de energia renovável em nossa matriz energética e a redução de nossa pegada de carbono.

Ao adotar essas medidas, demonstramos liderança no combate às mudanças climáticas e contribuimos para um futuro mais verde para as próximas gerações.

Fundo AI – GRESB 2023



Liderando em Eficiência Energética

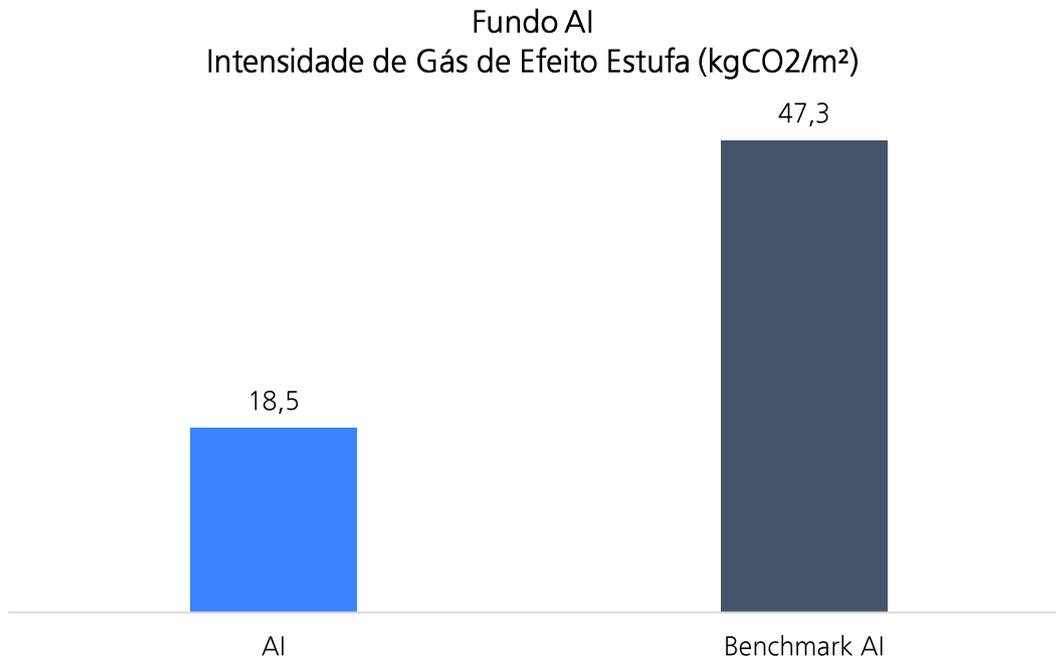
O gráfico apresenta o desempenho atual do portfólio em termos de intensidade de energia em comparação com a trajetória de descarbonização do benchmark CRREM (Carbon Risk Real Estate Monitor).

Prevê-se que o Fundo AI a interseção com a curva ideal até 2025, o que reflete nosso empenho em promover a eficiência energética.

A conquista da recertificação LEED O+M Nível Platinum no Rochaverá em meados de 2023 deverá consolidar ainda mais nosso compromisso com a eficiência energética e a construção de um futuro mais sustentável.

Através da implementação de novas práticas operacionais, tecnologias e do engajamento de nossos colaboradores, o Rochaverá, Vista Guanabara e Luna Corporate se destacam como modelos exemplar em eficiência energética, inspirando o setor a buscar a excelência ambiental.

Fundo AI – GRESB 2023

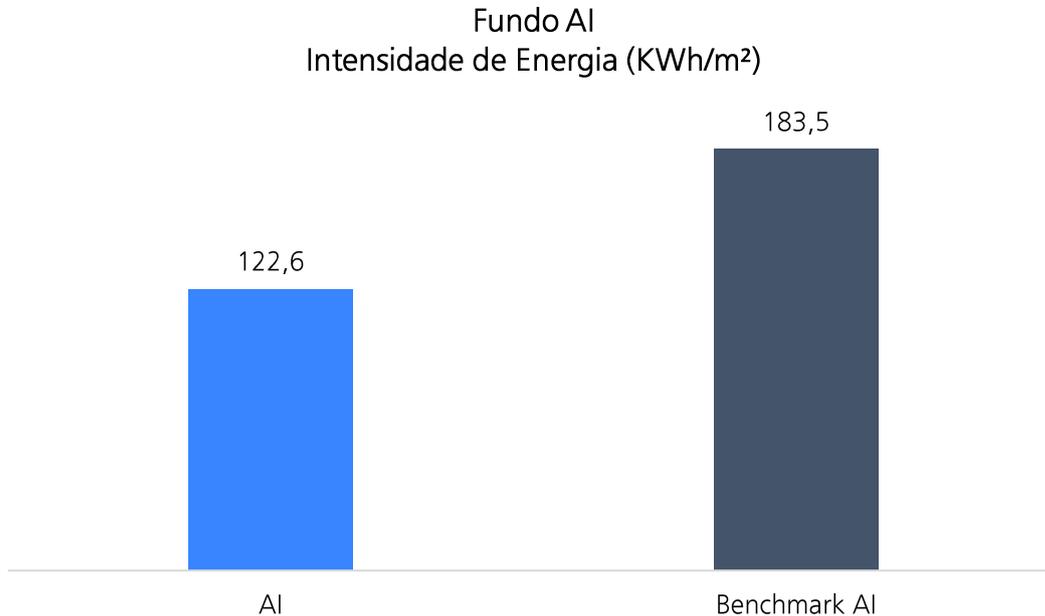


Com o compromisso de construir um futuro mais sustentável, o Fundo AI implementou estratégias para reduzir as emissões de gases de efeito estufa (GEE) em seu portfólio. Essas medidas incluem o investimento em energia renovável, aumentando a participação de fontes renováveis na matriz energética dos ativos.

O sucesso de tais estratégias é evidente. O GRESB, principal referência global em avaliação de sustentabilidade no setor imobiliário, validou o desempenho do Fundo AI. A comparação da pegada de carbono do fundo com o grupo de pares no benchmark GRESB ilustra sua liderança nesse aspecto.

As emissões do Fundo AI comparadas com o benchmark demonstram sua liderança e compromisso com a redução das emissões de gases de efeito estufa em relação ao setor imobiliário. Nossas emissões foram 60,8% menores que o benchmark reportado.

Fundo AI – GRESB 2023



Com o compromisso de promover a eficiência energética em seu portfólio, o Fundo AI implementou medidas para reduzir o consumo de energia por metro quadrado (kWh/m²) nos seus ativos. Essas medidas incluem a adoção de tecnologias e práticas que visam otimizar o uso de energia, além de investimentos em melhorias de eficiência nos sistemas de iluminação natural, ventilação natural e técnicas modernas de construção, apoiadas no framework LEED.

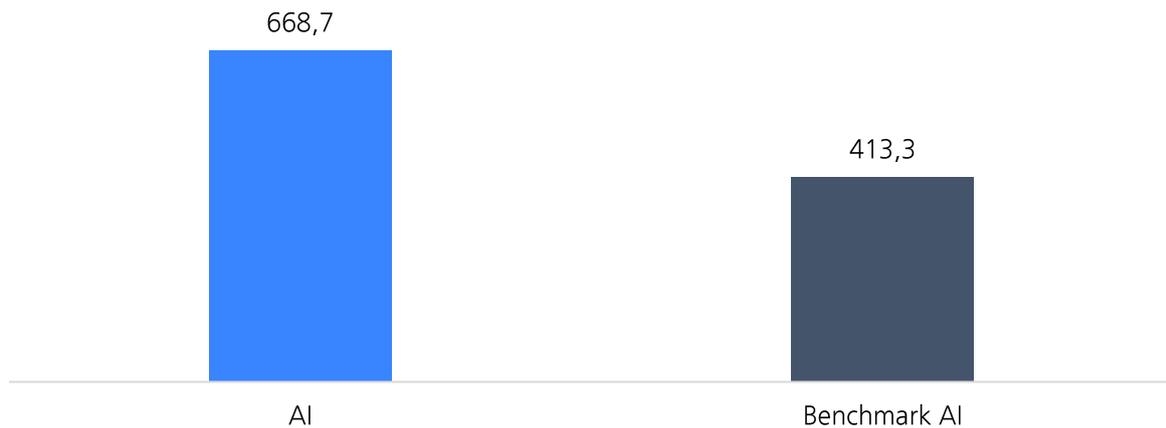
O sucesso dessas iniciativas é notável. O Fundo AI obteve um consumo de energia por área significativamente inferior ao benchmark do setor. Enquanto o Fundo AI registrou um consumo de 122,6 kWh/m², o benchmark apresentou uma média de 183,5 kWh/m². Esses resultados evidenciam a liderança do Fundo AI na promoção da eficiência energética em seus empreendimentos.

Essa conquista destaca o compromisso do Fundo AI em reduzir sua pegada ambiental, além de demonstrar sua capacidade de implementar práticas sustentáveis e inovadoras no setor imobiliário. Nossa intensidade de consumo de energia foi 33,1% menor que o benchmark.

O compromisso com a sustentabilidade, a implementação de estratégias eficazes e o desempenho superior ao grupo de pares posicionam o Fundo AI como um exemplo a ser seguido por outros players do mercado.

Fundo AI – GRESB 2023

Fundo AI
Intensidade de Água (dm³/m²)



Com o objetivo de reduzir o consumo de água, o Fundo AI implementa a captação de água pluvial e sistemas de reuso, além de construção sob a ótica da certificação LEED.

Essas medidas incluem a utilização da água coletada da chuva para irrigação de jardins, vasos sanitários, além do reaproveitamento da água em processos como lavagem de pisos.

Essas práticas não apenas reduzem o consumo de água potável, mas também contribuem para a conservação de recursos hídricos e a redução de custos operacionais.

No entanto, o sucesso dessas estratégias depende do comportamento e das operações de cada inquilino, especialmente em áreas como vestiários, chuveiros e restaurantes. É importante ressaltar que nosso foco principal está no engajamento com os locatários por meio das administradoras.

Além disso, é relevante observar que as edificações mencionadas foram construídas e reformadas visando atender aos requisitos da certificação LEED, tanto de operações quanto de construção, o que demonstra um compromisso com a eficiência e sustentabilidade no uso de recursos hídricos. Portanto, é essencial acompanhar de perto essas flutuações e ajustar estratégias de gestão de recursos de acordo com as demandas específicas de cada empreendimento, levando em consideração suas características e certificações

Fundo AI – GRESB 2023

ESG Breakdown

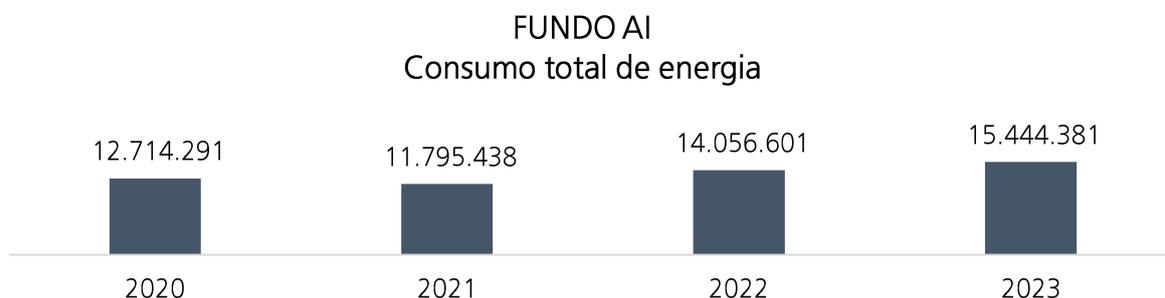


A figura ilustra nosso desempenho dos pilares ESG sob a ótica do GRESB, destacando que já percorremos um grande caminho e ainda temos espaço para mais.

O GRESB é uma avaliação global de referência para o desempenho em sustentabilidade de ativos imobiliários. Funciona como um exame que os edifícios e fundos imobiliários fazem para medir o quão bem estão se saindo em questões como: Consumo de energia e água, Emissões de gases de efeito estufa, Gestão de resíduos, Saúde e bem-estar dos ocupantes entre outros.

Os resultados do GRESB são usados por investidores, proprietários e gestores de ativos para tomar decisões mais informadas sobre como avaliar a sustentabilidade de ativos imobiliários, além de fornecer uma referência global para o desempenho ESG.

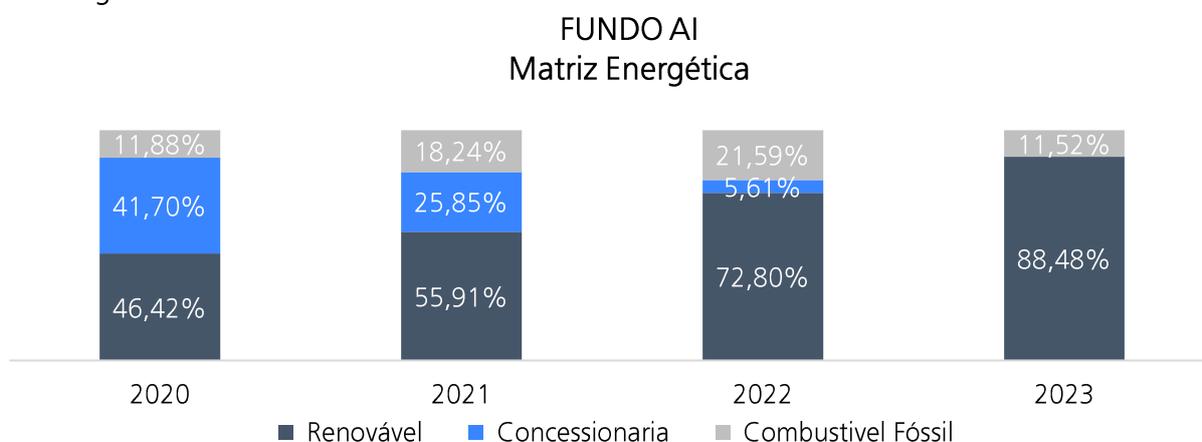
Fundo AI – Energia



Ao examinar os dados de consumo de energia em 2023, notamos um aumento substancial em comparação ao ano anterior. O consumo total de energia alcançou 15.444.381 kWh, marcando um incremento de aproximadamente 9,9% em relação a 2022.

Este aumento significativo em 2022 e 2023 pode ser atribuído a diversos fatores, como a melhoria da taxa de ocupação ao longo dos anos, resultando em um maior uso de utilidades como ar condicionado, água e eletricidade. Além disso, a redução da vacância na Torre C e a entrada do Luna Corporate em operação contribuíram para o aumento do consumo de energia nos ativos do Fundo AI.

Essas mudanças refletem não apenas um aumento na atividade e no funcionamento dos empreendimentos, mas também destacam a importância de adotar medidas de eficiência energética e sustentabilidade para gerenciar e mitigar o impacto ambiental associado ao consumo de energia.

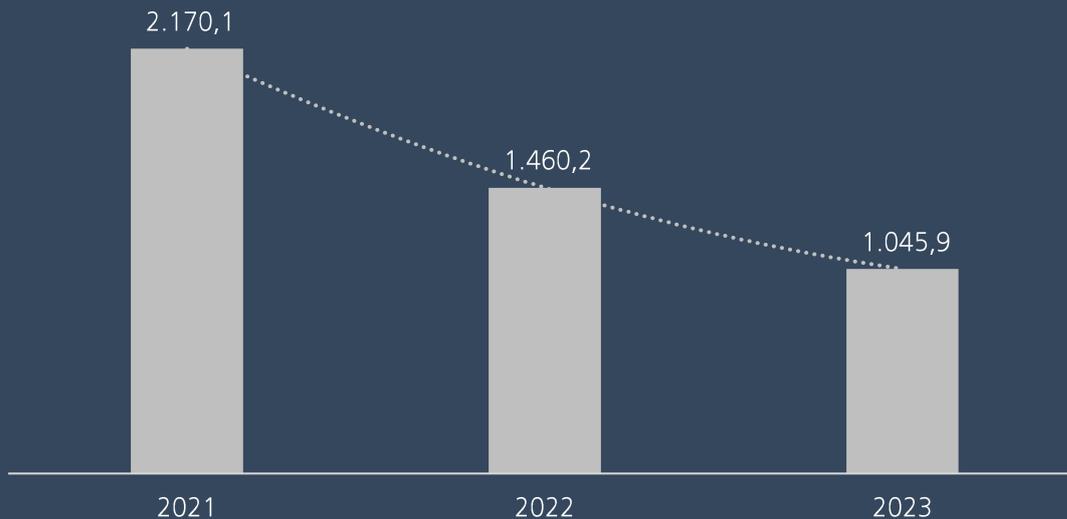


A continuidade da descarbonização do nosso portfólio está diretamente ligada ao aumento da participação de energia renovável na nossa matriz energética. Desde 2022, todos os ativos do fundo firmaram contratos de compra de energia em ambiente de mercado livre.

Em um desses ativos, a gestão eficiente da usina de cogeração foi crucial para assegurar a entrega de energia com custos reduzidos aos usuários. Isso foi alcançado através do monitoramento cuidadoso da quantidade de combustível fóssil utilizado na operação. Como mencionado no relatório do ano anterior, renegociamos com sucesso o contrato de "Take or Pay" com a concessionária de gás natural, e a expectativa de que essa estratégia apresentasse resultados positivos em 2023 se concretizou. A representatividade de energia renovável no Fundo AI alcançou impressionantes 88,48%, abrangendo tanto áreas privativas quanto áreas comuns. Esses números destacam nosso compromisso contínuo com a sustentabilidade e reforçam nossa trajetória em direção a um portfólio cada vez mais verde e responsável.

Fundo AI - Emissões

FUNDO AI
Emissões Finais (ton CO2e)



O Fundo AI teve significativa redução nas emissões de CO2e ao longo de dois anos, refletindo um compromisso contínuo com a sustentabilidade e a responsabilidade ambiental.

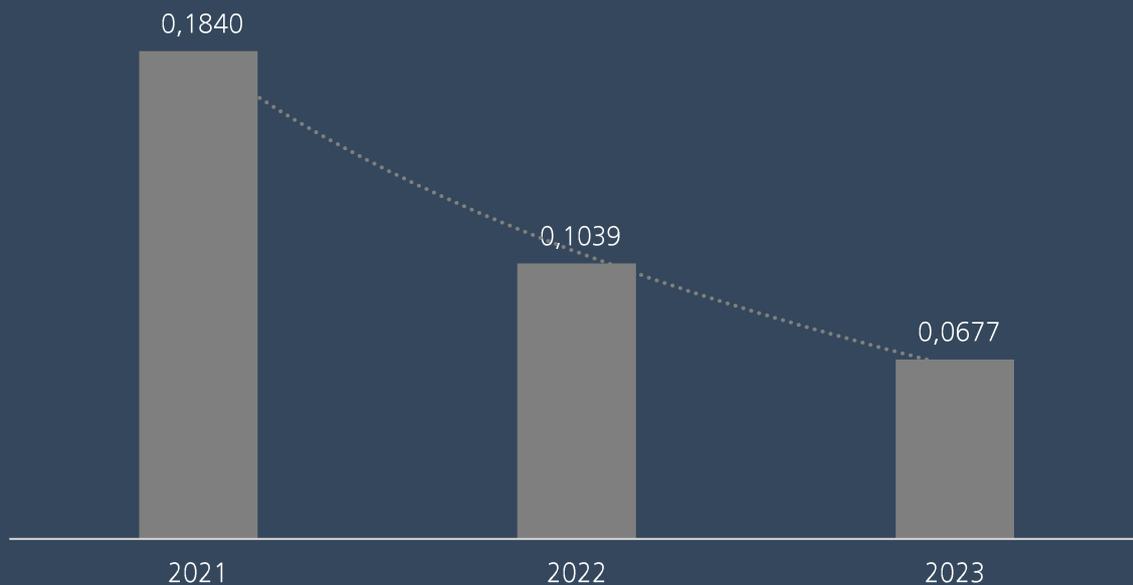
De acordo com os dados apresentados, as emissões do Fundo diminuíram consideravelmente de 2.170,1 toneladas em 2021 para 1.045,9 toneladas em 2023, representando uma notável queda de 51,8%.

Entre os fatores que contribuíram para essa redução, destaca-se a implementação de medidas voltadas para a aquisição de energia renovável, certificada pelo selo REC Brasil. Essas iniciativas desempenharam um papel crucial no progresso ambiental do Fundo.

O êxito dessas iniciativas é prova de que o investimento sustentável é não apenas viável, mas também eficaz, reforçando a importância de prosseguir nesse caminho. Os próximos passos delineados incluem o compromisso de reduzir as emissões de CO2e em 50% até 2025, demonstrando que o Fundo AI está no ritmo certo para alcançar suas metas ambientais.

Fundo AI - Emissões

Fundo AI
Intensidade de Carbono (tCO₂e/MWh)



A relação tCO₂e/MWh, que indica a quantidade de toneladas de dióxido de carbono emitida por megawatt-hora de energia consumida, registrou uma queda significativa ao longo dos anos. Em 2021, a relação era de 0,1840 diminuindo para 0,1039 em 2022 e alcançando apenas 0,0677 em 2023.

Isso significa que, mesmo com um aumento no consumo de energia em 2023, a energia utilizada foi consideravelmente mais limpa do que nos anos anteriores. Esta conquista representa uma vitória dupla para o Fundo AI, evidenciando seu compromisso não apenas com a redução das emissões de CO₂e, mas também com a adoção de fontes de energia mais sustentáveis.

Além disso, a redução percentual das emissões de CO₂e desde 2021 foi de aproximadamente 63%. Essa melhoria na eficiência energética contribui significativamente para os esforços do Fundo AI em mitigar seu impacto ambiental e demonstra um progresso tangível em direção a um futuro mais sustentável.

Fundo AI – Água e Resíduos



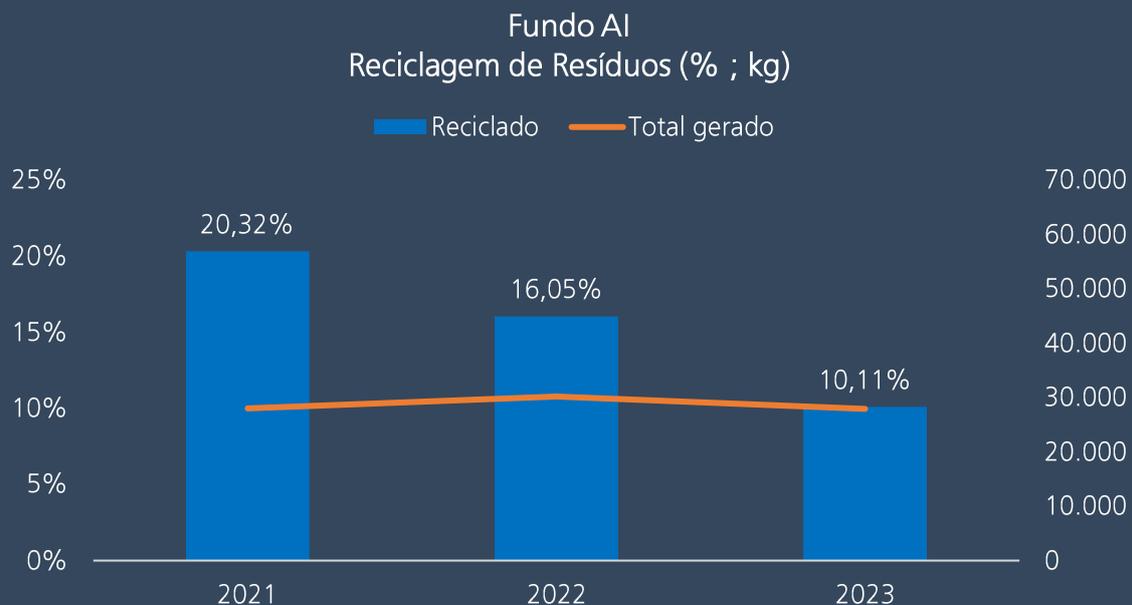
Apesar da retomada da presença física nos escritórios, observamos uma redução no consumo de água nas áreas privadas e comuns dos nossos empreendimentos, totalizando aproximadamente 18,8%.

Atualmente, adotamos o uso de caminhão pipa de reuso em um dos nossos ativos, pois a Estação de Tratamento de Água (ETA) não é capaz de produzir água suficiente para abastecer o reservatório de reuso. Essa alternativa se mostra mais econômica do que a água fornecida pela concessionária. Além disso, está em andamento um projeto de retrofit para aumentar em 20% a capacidade de produção da ETA. Prevemos sua conclusão até junho de 2024, o que contribuirá significativamente para a sustentabilidade dos nossos processos e para a redução do nosso impacto ambiental.

Com o objetivo de reduzir o consumo de água, o Fundo AI implementa a captação de água pluvial e sistemas de reuso, além de construção sob a ótica da certificação LEED. Essas medidas incluem a utilização da água coletada da chuva para irrigação de jardins, vasos sanitários, além do reaproveitamento da água em processos como lavagem de pisos.

No entanto, o sucesso dessas estratégias depende do comportamento e das operações de cada inquilino, especialmente em áreas como vestiários, chuveiros e restaurantes. É importante ressaltar que nosso foco principal está no engajamento com os locatários por meio das administradoras.

Fundo AI – Água e Resíduos



Apesar da relativa estabilidade na quantidade total de resíduos gerados, o Fundo AI reconhece que a eficácia da reciclagem começa pela segregação na origem da geração dos resíduos.

Com esse objetivo em mente, o Fundo AI está adotando uma abordagem proativa para envolver as administradoras e os inquilinos no programa de gestão de resíduos. Isso engloba uma série de iniciativas educativas, palestras e o fornecimento de recursos orientativos para facilitar a separação e reciclagem adequadas dos resíduos.

As administradoras deverão desempenhar um papel crucial como parceiras nesse esforço, liderando a implementação e promoção das práticas sustentáveis de gestão de resíduos em seus respectivos empreendimentos. No entanto, o sucesso dessas estratégias depende do comportamento e das operações de cada inquilino. É importante ressaltar que nosso foco principal está no engajamento com os locatários por meio das administradoras.

Fundo AI

Métricas 2023 - IRECs



O Fundo AI reforça seu compromisso com a sustentabilidade ao adquirir IRECs (Certificados de Energia Renovável) com o selo REC Brasil nos anos de 2021, 2022 e 2023. Essa iniciativa demonstra a busca do Fundo por fontes de energia limpa e renovável, contribuindo para a redução das emissões de carbono.

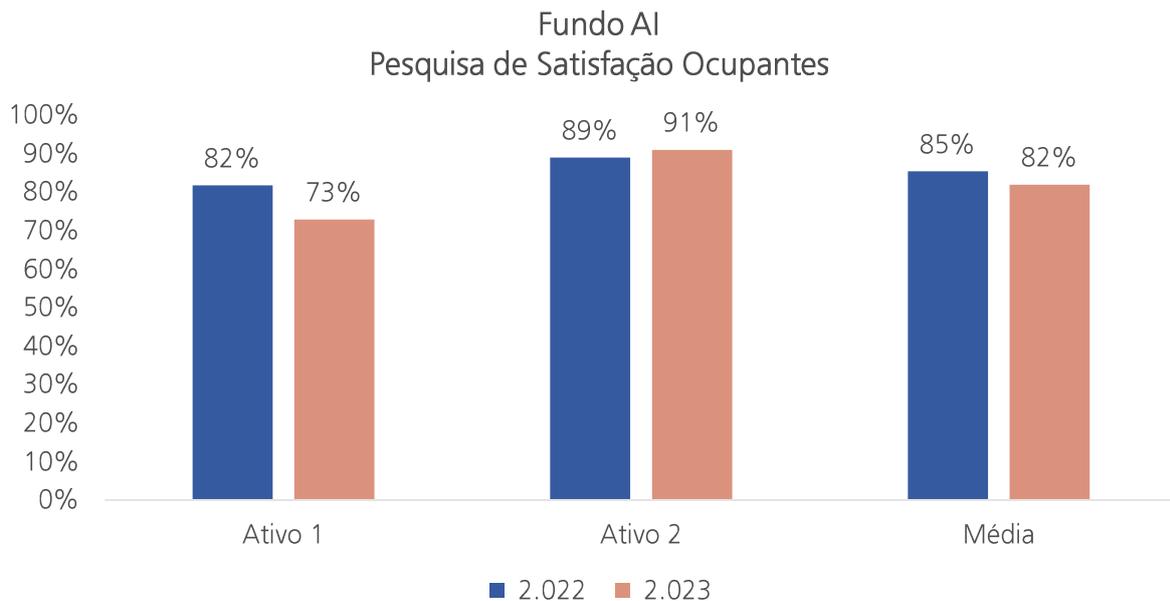
Os IRECs representam a garantia de que a energia consumida é gerada a partir de fontes renováveis. Com essa certificação, o Fundo AI assegura que a energia utilizada em 100% das áreas privativas e comuns de seus empreendimentos seja livre de emissões de CO₂ por megawatt-hora (zero CO₂/MWh).

O Selo REC Brasil certifica que os IRECs adquiridos pelo Fundo AI atendem aos mais altos padrões de qualidade e sustentabilidade. Essa certificação garante a origem limpa e renovável da energia consumida, contribuindo para um futuro mais sustentável e reduzindo o impacto ambiental das operações do Fundo.

Cada 1 MWh de consumo é igual a 1 REC. Sendo assim, desde 2021, foram consumidos 33.019 MWh de energia que são certificadamente renováveis. Esta energia é equivalente a aproximadamente ao consumo de 16.500 casas populares no Brasil por 1 ano.

Fundo AI - Métricas 2023

Pesquisa de Satisfação



Em um cenário onde a voz do cliente possui um peso significativo, a pesquisa de satisfação emerge como uma ferramenta indispensável. Além de fornecer insights valiosos, ela desempenha um papel fundamental no engajamento dos clientes e na construção de relacionamentos duradouros. Portanto, se temos a intenção de prosperar em um ambiente altamente competitivo, ouvir e agir conforme o feedback do cliente não é apenas uma opção, mas sim uma necessidade essencial.

Golgi – GRESB 2023

O Fundo Golgi conquistou resultados expressivos no GRESB 2023, benchmark global de sustentabilidade para investimentos imobiliários.

Atingindo a pontuação de 77 e a classificação 3 Green Stars, o Golgi se posiciona como referência no mercado brasileiro, evidenciando seu compromisso com práticas sustentáveis.

Esta classificação coloca o Fundo Golgi entre os 20% melhores participantes da sua categoria no GRESB em termos de desempenho ESG (Environmental, Social and Governance).

É um reconhecimento tangível de nossa liderança em práticas sustentáveis e de impacto positivo na sociedade e no meio ambiente.

Destaques do Fundo Golgi no GRESB 2023:

Golgi Curitiba e Golgi Porto Alegre: A inclusão de novos ativos em nossa carteira nos traz mais oportunidades para continuarmos reforçando nosso compromisso com investimentos de alta qualidade e com impacto positivo.

Matriz energética renovável: Mais de 89% da energia utilizada em nossos investimentos é proveniente de fontes renováveis, demonstrando nosso compromisso com a redução da pegada de carbono.

Gestão ESG: Ao integrarmos critérios ESG em nossas práticas de gestão, contribuimos para um mercado mais sustentável, ético e transparente, além de gerar valor para todos stakeholders envolvidos e sociedade como um todo.

O Fundo Golgi está comprometido em continuar aprimorando seu desempenho ESG e ser um líder em sustentabilidade no mercado de investimentos.

Acreditamos que a sustentabilidade é fundamental para o sucesso a longo prazo e estamos empenhados em liderar o caminho para um futuro mais sustentável.

2023 GRESB Standing Investments Benchmark Report

Autonomy Golgi Fundo de Investimento Imobiliário (GOLGI FII) | Autonomy Investimentos Ltda

GRESB Rating


Participation & Score


77
2023

Status:
Non-listed

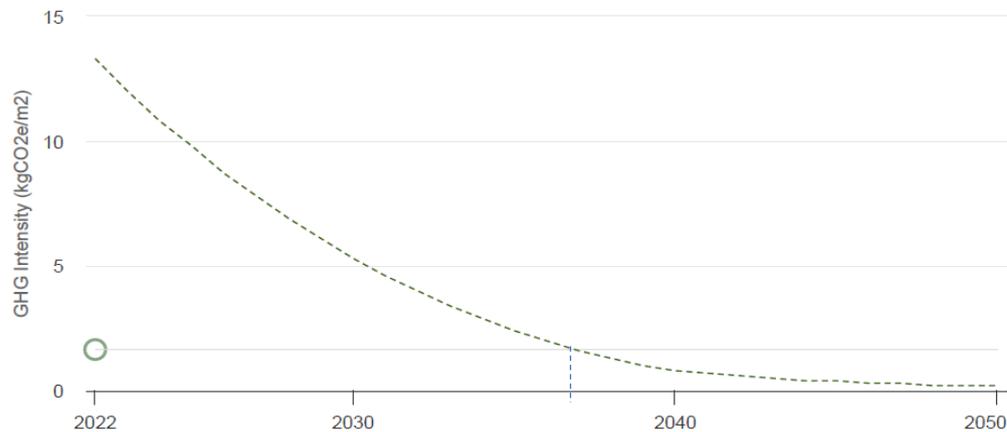
Strategy:
Value-added

Location:
Brazil

Property Type:
Industrial, Non-Refrigerated Warehouse

Golgi – GRESB 2023

Current Portfolio GHG Performance Against the Benchmark CRREM Decarbonization Pathway



Rumo à Descarbonização - Compromisso Firme com a Sustentabilidade

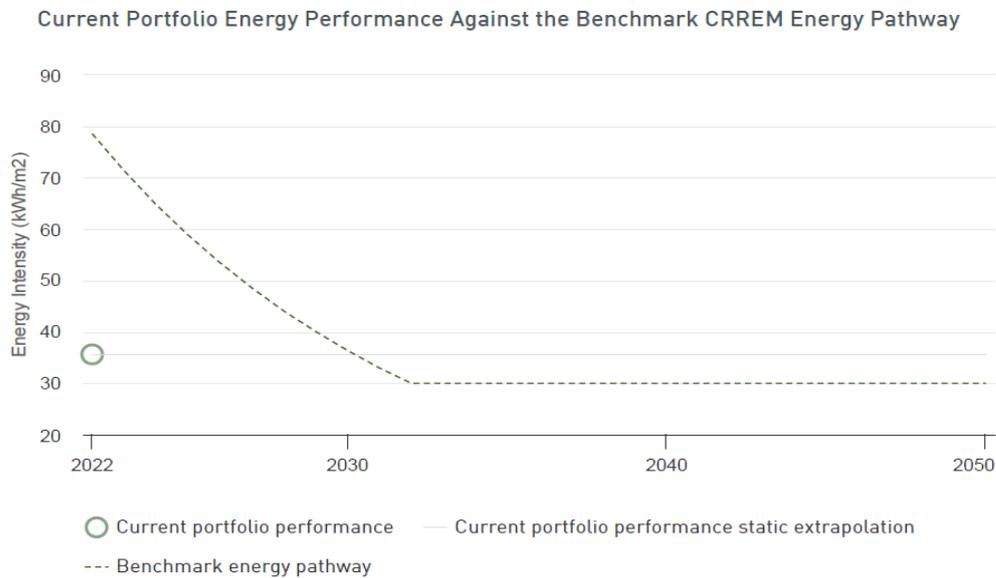
O gráfico ilustra o desempenho atual do portfólio em termos de emissões de gases de efeito estufa (GEE) em comparação com a trajetória de descarbonização do benchmark CRREM (Carbon Risk Real Estate Monitor).

Com grande satisfação, comunicamos o progresso significativo na descarbonização do Fundo Golgi. A interseção com a curva ideal está prevista para **2037**, evidenciando nosso compromisso com a sustentabilidade. No GRESB 2023, superamos a média do mercado em descarbonização, um marco importante na redução das emissões de gases de efeito estufa (GEE).

Adotamos a energia renovável como principal fonte, reduzindo a pegada de carbono e investimos em tecnologias inovadoras e soluções sustentáveis durante a construção, além de colaborar com stakeholders para promover a descarbonização em toda carteira logística.

Estamos confiantes de que podemos alcançar nossas metas de descarbonização e construir um futuro mais sustentável para nosso negócio e para o planeta.

Golgi – GRESB 2023



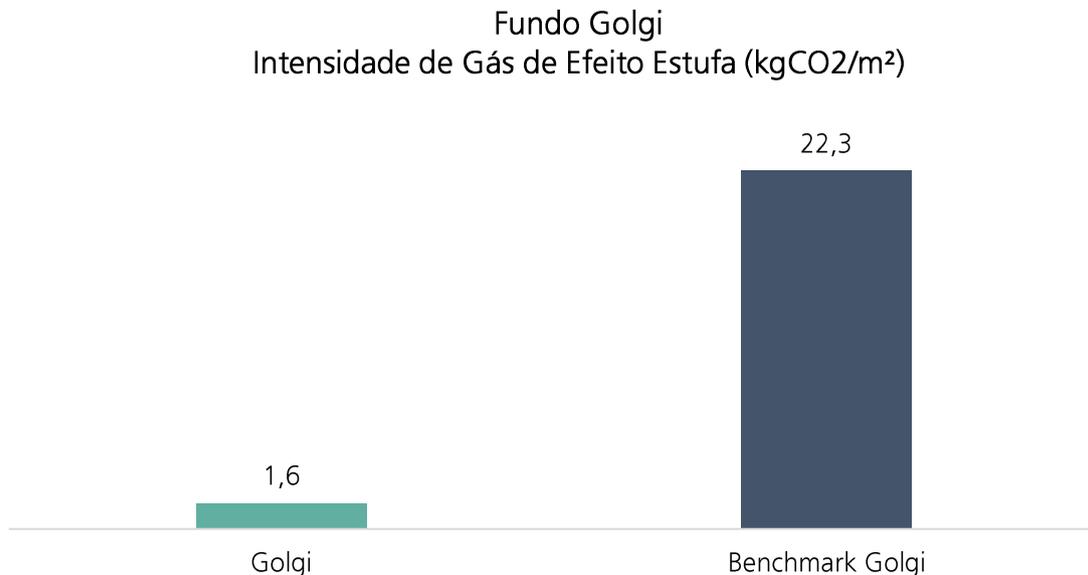
Liderando em Eficiência Energética

O gráfico o desempenho atual do portfólio em termos de intensidade de energia em comparação com a trajetória de descarbonização do benchmark CRREM (Carbon Risk Real Estate Monitor).

Prevê-se que o Fundo Golgi a interseção com a curva ideal até **2031**, o que reflete nosso empenho em promover a eficiência energética. Os resultados do GRESB 2023 evidenciam o impacto positivo de termos uma carteira de energia eficiente, limpa e economicamente vantajosa para nossos inquilinos.

Ao optarmos por construções baseadas no framework LEED, asseguramos que nossos edifícios sejam projetados e construídos de acordo com os mais altos padrões de sustentabilidade, promovendo assim um ambiente saudável para os ocupantes e minimizando o impacto ambiental. Este compromisso com a eficiência energética e práticas sustentáveis reflete não apenas em nosso desempenho atual, mas também em nosso compromisso de longo prazo com um futuro mais sustentável e resiliente.

Golgi – GRESB 2023

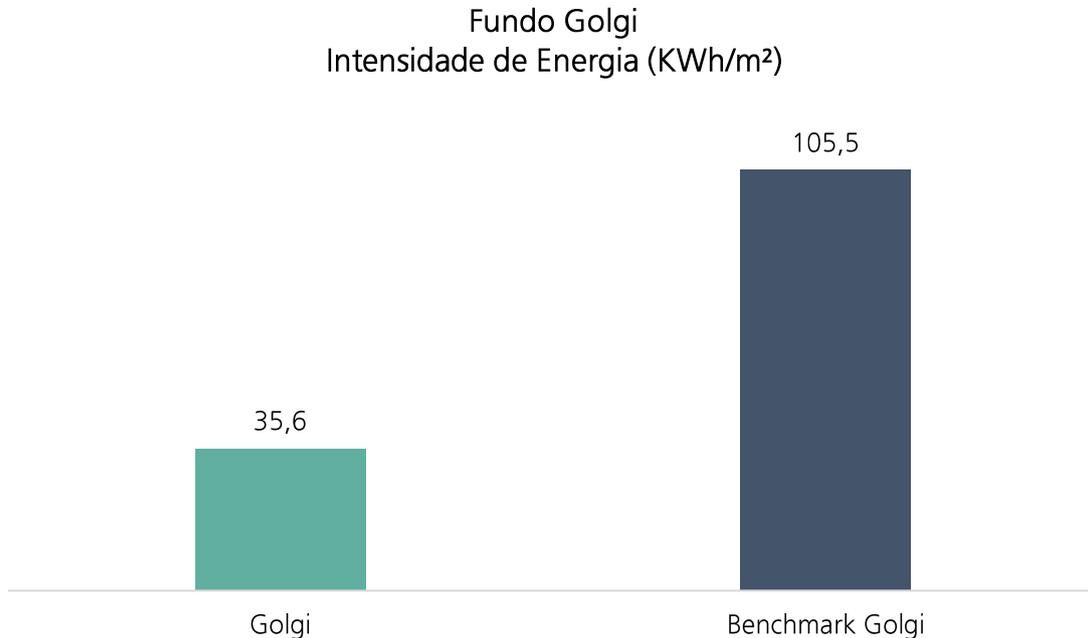


Com o compromisso de construir um futuro mais sustentável, o Fundo Golgi implementou estratégias para reduzir as emissões de gases de efeito estufa (GEE) em seu portfólio. Essas medidas incluem o investimento em energia renovável, aumentando a participação de fontes renováveis na matriz energética dos ativos.

O sucesso de tais estratégias é evidente. O GRESB, principal referência global em avaliação de sustentabilidade no setor imobiliário, validou o desempenho do Fundo Golgi. A comparação da pegada de carbono do fundo com o grupo de pares no benchmark GRESB ilustra sua liderança nesse aspecto.

As emissões do Golgi comparadas com o benchmark demonstram sua liderança e compromisso com a redução das emissões de gases de efeito estufa em relação ao setor imobiliário/logístico. Nossas emissões foram 92,8% menores que o benchmark reportado.

Golgi – GRESB 2023

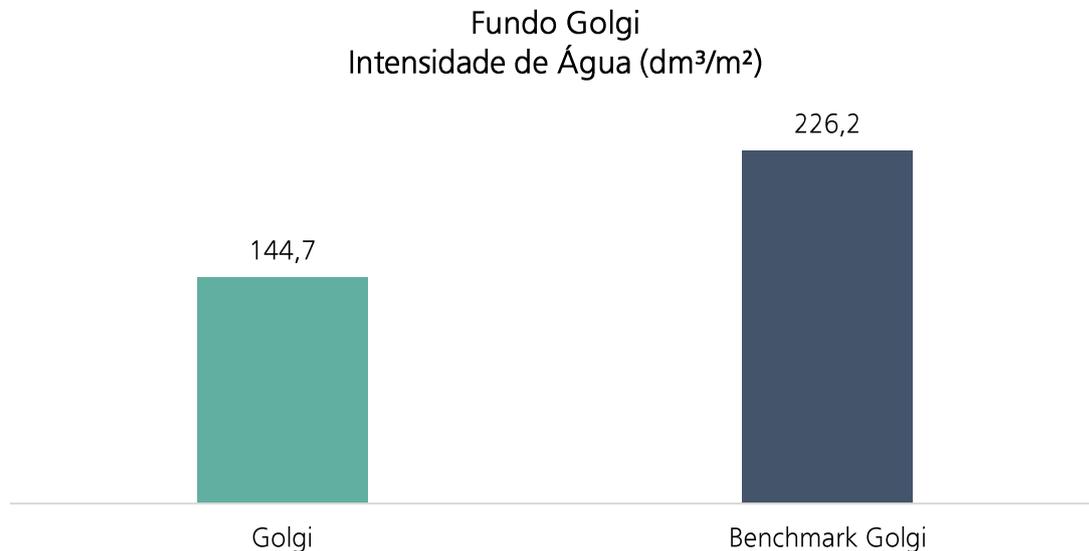


Com o compromisso de promover a eficiência energética em seu portfólio, o Fundo Golgi implementou medidas para reduzir o consumo de energia por metro quadrado (kWh/m²) nos seus ativos. Essas medidas incluem a adoção de tecnologias e práticas que visam otimizar o uso de energia, além de investimentos em melhorias de eficiência nos sistemas de iluminação natural, ventilação natural e técnicas modernas de construção.

O sucesso dessas iniciativas é notável. O Fundo Golgi obteve um consumo de energia por área significativamente inferior ao benchmark do setor. Enquanto o Fundo Golgi registrou um consumo de 35,6 kWh/m², o benchmark apresentou uma média de 105,5 kWh/m². Esses resultados evidenciam a liderança do Fundo Golgi na promoção da eficiência energética em seus empreendimentos.

Essa conquista destaca o compromisso do Fundo Golgi em reduzir sua pegada ambiental, além de demonstrar sua capacidade de implementar práticas sustentáveis e inovadoras no setor imobiliário. Nossa intensidade de consumo de energia foi 66,2% menor que o benchmark.

Golgi – GRESB 2023



Com o objetivo de reduzir o consumo de água, o Fundo Golgi implementa a captação de água pluvial e sistemas de reuso.

Essas medidas incluem a utilização da água coletada da chuva para irrigação de jardins, vasos sanitários, além do reaproveitamento da água em processos como lavagem de pisos.

No entanto, o sucesso dessas iniciativas depende do comportamento e das operações de cada inquilino, especialmente em áreas como vestiários, chuveiros e restaurantes.

Essas práticas não apenas reduzem o consumo de água potável, mas também contribuem para a conservação de recursos hídricos e a redução de custos operacionais.

Nossa intensidade de consumo de água foi 36% menor que o benchmark.

Golgi – GRESB 2023

ESG Breakdown



A figura ilustra nosso desempenho dos pilares ESG sob a ótica do GRESB, destacando que já percorremos um grande caminho e ainda temos espaço para mais.

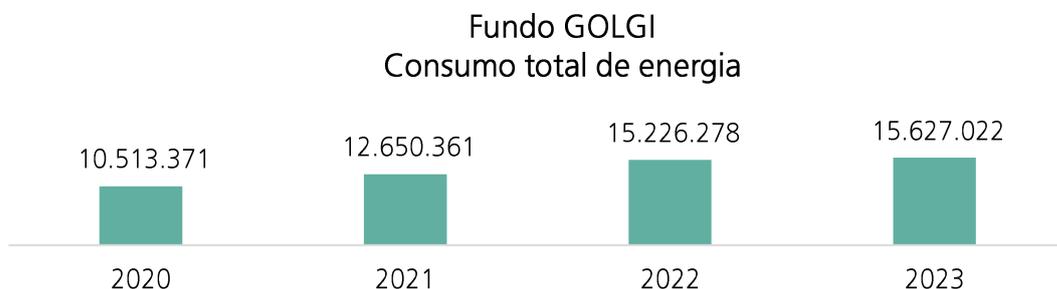
O GRESB é uma avaliação global de referência para o desempenho em sustentabilidade de ativos imobiliários. Funciona como um exame que os edifícios e fundos imobiliários fazem para medir o quão bem estão se saindo em questões como: Consumo de energia e água, Emissões de gases de efeito estufa, Gestão de resíduos, Saúde e bem-estar dos ocupantes entre outros.

Os resultados do GRESB são usados por investidores, proprietários e gestores de ativos para tomar decisões mais informadas sobre como avaliar a sustentabilidade de ativos imobiliários, além de fornecer uma referência global para o desempenho ESG.

Para saber mais:

Site do GRESB: <https://gresb.com/>

Golgi - Energia

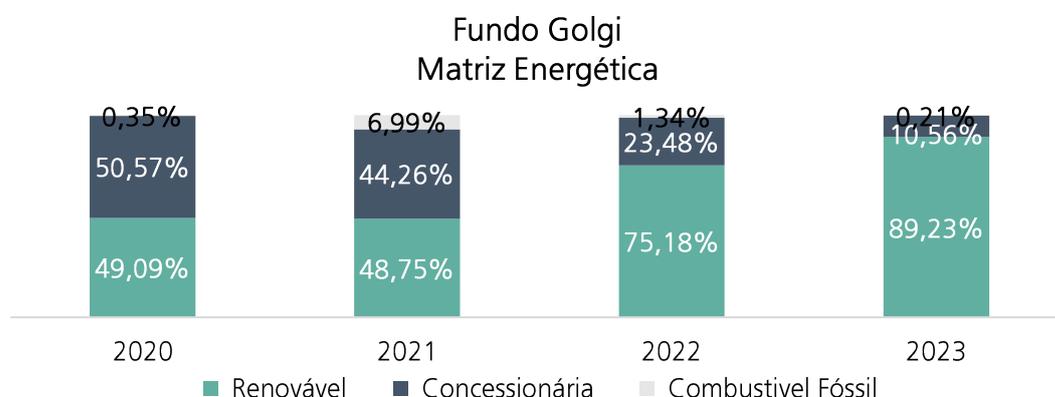


Em um cenário marcado pelo aumento sequencial anual do consumo de energia, impulsionado pelo crescimento da nossa carteira de empreendimentos logísticos com novos projetos e redução das taxas de vacância, é fundamental reforçar nosso compromisso com a sustentabilidade.

Nesse contexto, temos o orgulho de afirmar que todos os empreendimentos que construímos possuem certificação ambiental LEED (Leadership in Energy and Environmental Design).

A certificação LEED é um reconhecimento global de excelência em design e construção sustentáveis, abordando critérios como eficiência energética, conservação de água, qualidade do ar interior e uso de materiais sustentáveis.

Mesmo diante do aumento do consumo de energia, é relevante destacar que a maior parte da energia consumida em nossos empreendimentos é proveniente de fontes renováveis.



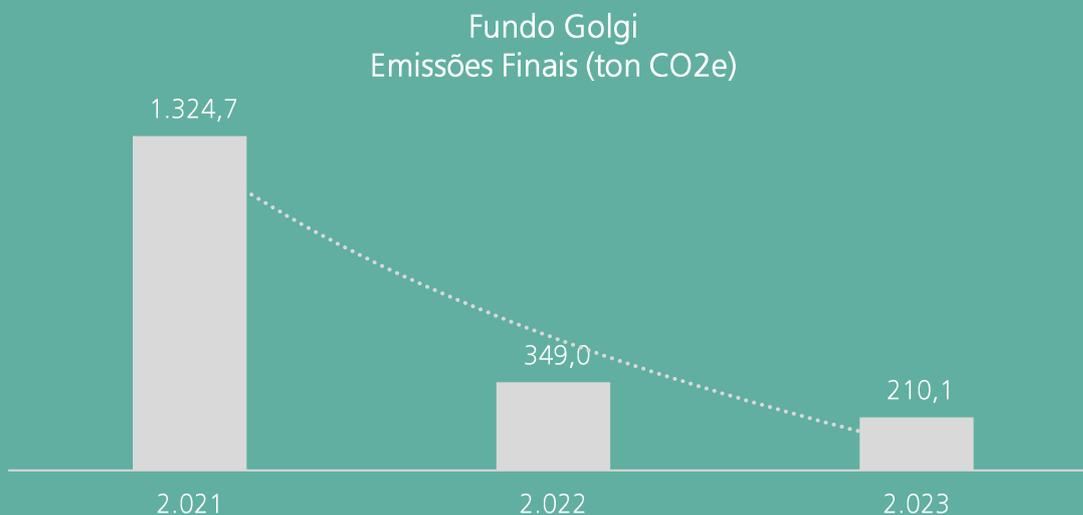
A matriz energética do Fundo Golgi demonstra uma clara transição para fontes de energia mais sustentáveis ao longo dos anos. Os dados indicam que em 2020, a maior parte da energia consumida era proveniente da concessionária de energia, representando 50,57% da matriz. As fontes renováveis e os combustíveis fósseis tinham participações de 49,09% e 0,35%, respectivamente.

Já no ano mais recente, 2023, houve consolidação da transição energética dos anos anteriores, com as fontes renováveis dominando a matriz energética do Fundo Golgi, representando impressionantes 89,23%. A dependência da concessionária de energia continuou a diminuir, representando apenas 10,56%, enquanto a participação dos combustíveis fósseis foi ainda mais reduzida, para 0,21%.

Esses dados refletem o compromisso do Fundo Golgi com a sustentabilidade e a transição para uma matriz energética mais limpa e renovável, alinhada com os objetivos de redução de emissões de carbono e preservação do meio ambiente.

Essa evolução é um exemplo inspirador de como as organizações podem contribuir para um futuro mais sustentável através de suas escolhas energéticas.

Golgi - Emissões



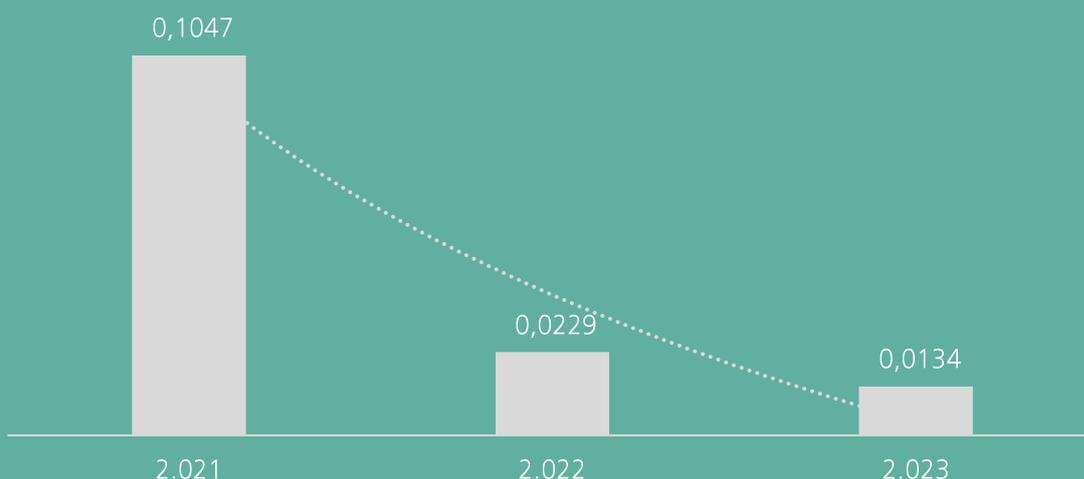
O Fundo Golgi evidencia uma tendência positiva com uma redução significativa nas emissões de CO2e ao longo dos anos. Segundo os dados apresentados, as emissões do Fundo Golgi diminuíram consideravelmente de 1.324,7 toneladas em 2021 para 210,1 toneladas em 2023, representando uma queda de aproximadamente 84%.

Essa redução substancial é resultado de uma série de iniciativas implementadas, com destaque para a transição para fontes de energia mais limpas e renováveis. Essas medidas desempenharam um papel crucial no avanço ambiental do Fundo Golgi, contribuindo significativamente para mitigar o impacto ambiental de suas operações.

O sucesso dessas iniciativas ressalta a viabilidade e eficácia do investimento sustentável, fortalecendo a importância de seguir nessa direção. Os próximos passos delineados incluem o compromisso de continuar reduzindo as emissões de CO2e, alinhando-se com as metas ambientais estabelecidas.

Golgi - Emissões

Fundo Golgi
Intensidade de Carbono (tCO₂e/MWh)

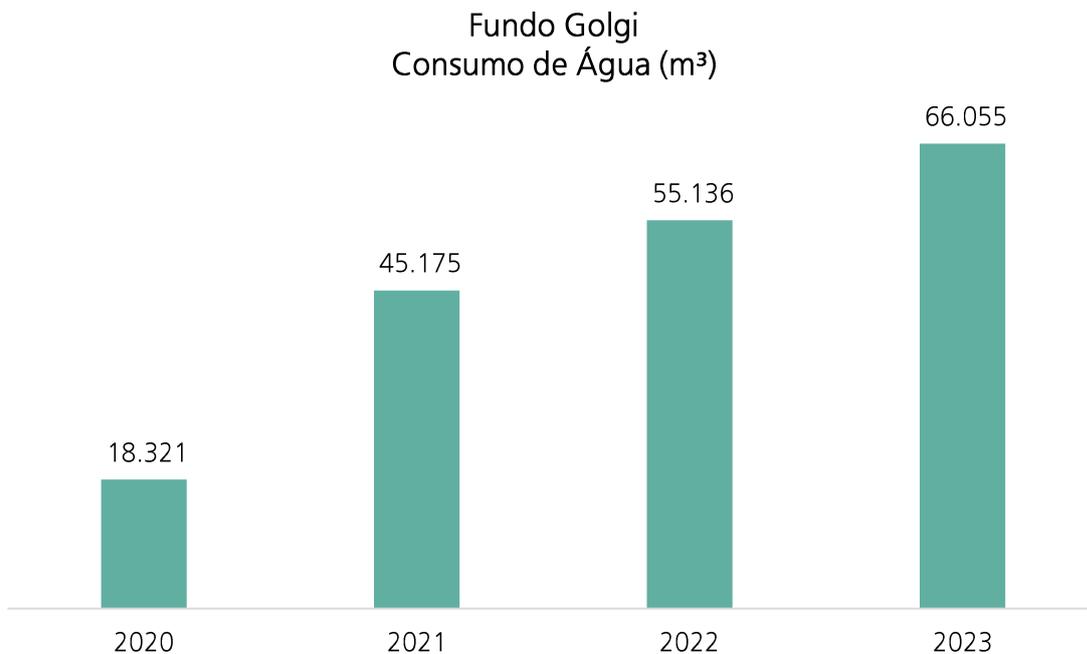


A relação tCO₂e/MWh, que indica a quantidade de toneladas de dióxido de carbono emitida por megawatt-hora de energia consumida, registrou uma queda significativa ao longo dos anos para o Fundo Golgi. Em 2021, a relação era de 0,1047, diminuindo para 0,0229 em 2022 e alcançando apenas 0,0134 em 2023, uma redução acumulada de 87,2%.

Essa redução progressiva reflete uma melhoria substancial na descarbonização da energia utilizada pelo Fundo Golgi, mesmo diante do aumento, em números absolutos, no consumo de energia em 2023.

Esta conquista representa uma vitória dupla, evidenciando que, apesar do crescimento na quantidade de energia consumida, as emissões de carbono foram reduzidas, alinhando-se com a meta programada e reforçando o compromisso do Fundo Golgi com a sustentabilidade, mitigando o impacto ambiental e inspirando um progresso tangível em direção a um futuro mais sustentável.

Golgi - Água e Resíduos

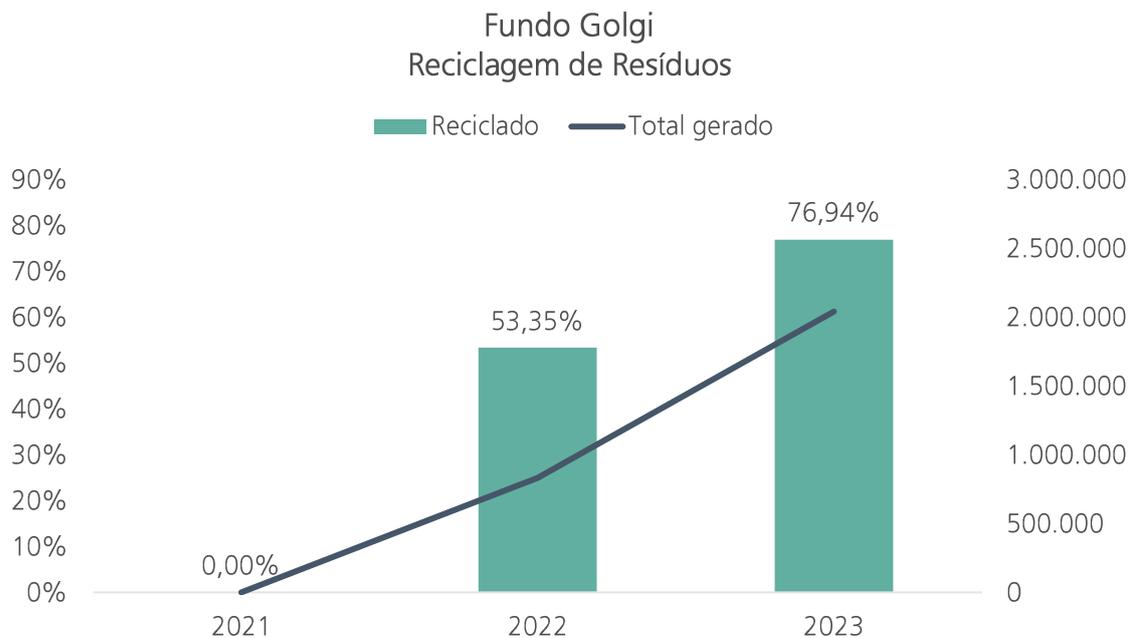


Compreendemos que o aumento do consumo de água no Fundo Golgi está intimamente ligado à expansão de nossa carteira de empreendimentos e à redução da vacância. Se não fosse pela implementação de poços e sistemas de captação de água pluvial e reuso, certamente teríamos um consumo ainda maior de água potável fornecida pelas concessionárias locais.

No entanto, o sucesso dessas estratégias depende do comportamento e das operações de cada inquilino, especialmente em áreas como vestiários, chuveiros e restaurantes. É importante ressaltar que nosso foco principal está no engajamento com os locatários por meio das administradoras.

Essa abordagem reforça nosso compromisso em promover a sustentabilidade em nossos empreendimentos, reconhecendo a importância de envolver ativamente os ocupantes para alcançar uma redução significativa no consumo de água e minimizar nosso impacto ambiental.

Golgi - Água e Resíduos

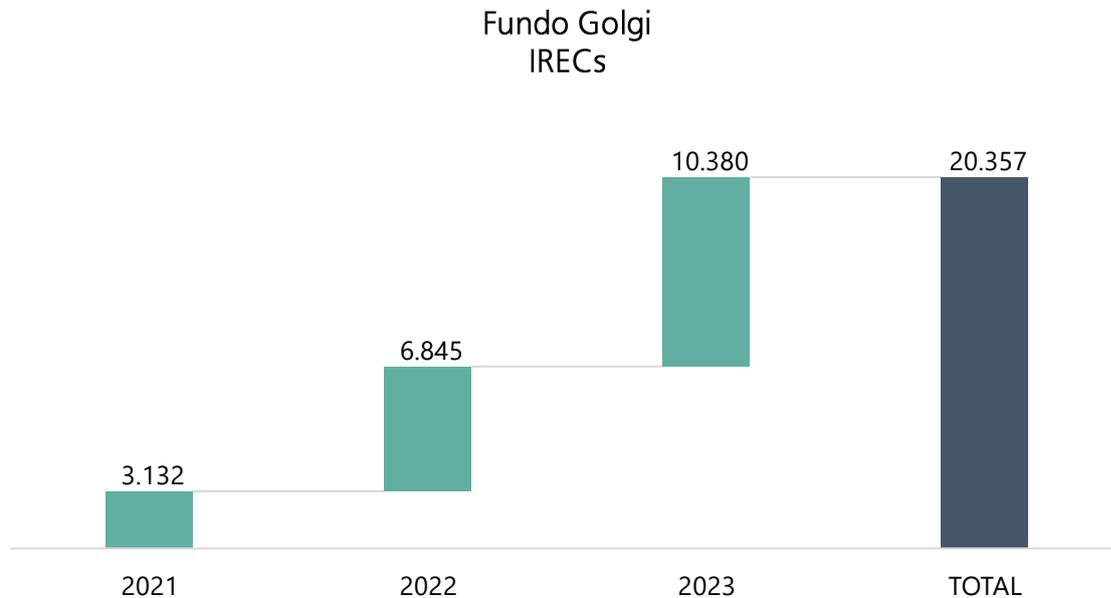


O Fundo Golgi experimentou um aumento no volume de resíduos, impulsionado pelo crescente foco nas métricas, expansão da carteira Golgi reportada e redução da vacância.

Um destaque positivo vem de Jundiaí e Dutra, onde mais de 85% dos resíduos são reciclados, incluindo compostagem. Esta iniciativa exemplar demonstra um compromisso com a sustentabilidade e a responsabilidade ambiental.

Apesar do aumento observado, estamos dedicados a aprimorar nossa gestão de resíduos, visando alcançar uma maior sustentabilidade e reduzir nosso impacto ambiental. Este compromisso reflete nossa determinação em construir um futuro mais verde e ecologicamente consciente.

Golgi - Métricas 2023 - IRECs



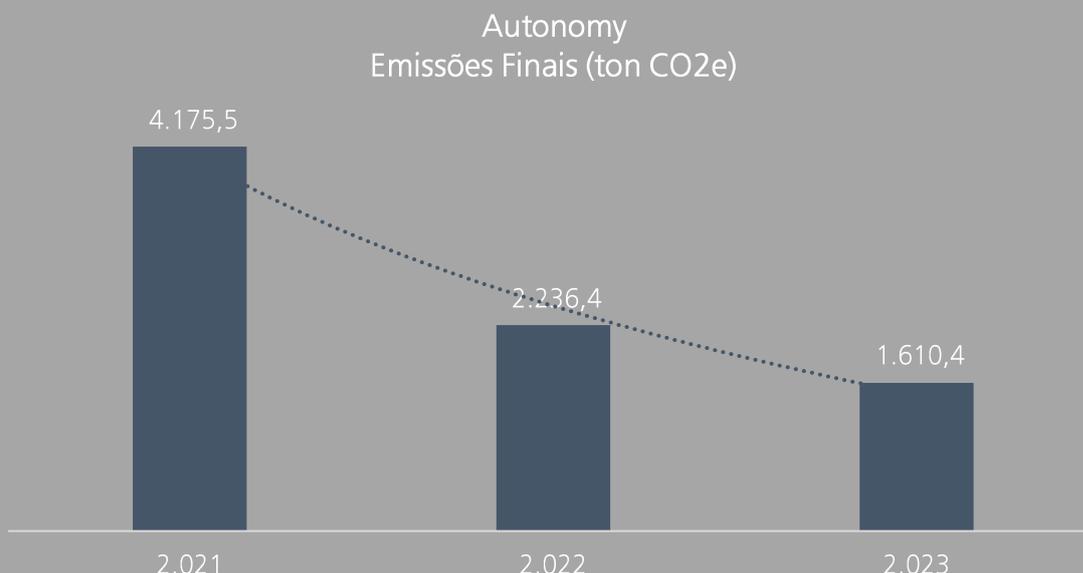
O Fundo Golgi reforça seu compromisso com a sustentabilidade ao adquirir IRECs (Certificados de Energia Renovável) com o selo REC Brasil nos anos de 2021, 2022 e 2023. Essa iniciativa demonstra a busca do Golgi por fontes de energia limpa e renovável, contribuindo para a redução das emissões de carbono.

Os IRECs representam a garantia de que a energia consumida é gerada a partir de fontes renováveis, como solar, eólica ou hidrelétrica. Com essa certificação, o Golgi assegura que a energia utilizada em seus empreendimentos seja livre de emissões de CO₂ por megawatt-hora (zero CO₂/MWh).

O Selo REC Brasil certifica que os IRECs adquiridos pelo Fundo Golgi atendem aos mais altos padrões de qualidade e sustentabilidade. Essa certificação garante a origem limpa e renovável da energia consumida, contribuindo para um futuro mais sustentável e reduzindo o impacto ambiental das operações do Fundo Golgi.

Cada 1 MWh de consumo é igual a 1 REC. Sendo assim, desde 2021, foram consumidos 20.357MWh de energia que são certificadamente renováveis. Esta energia é equivalente a aproximadamente ao consumo de 10.000 casas populares no Brasil por 1 ano.

Autonomy - Emissões



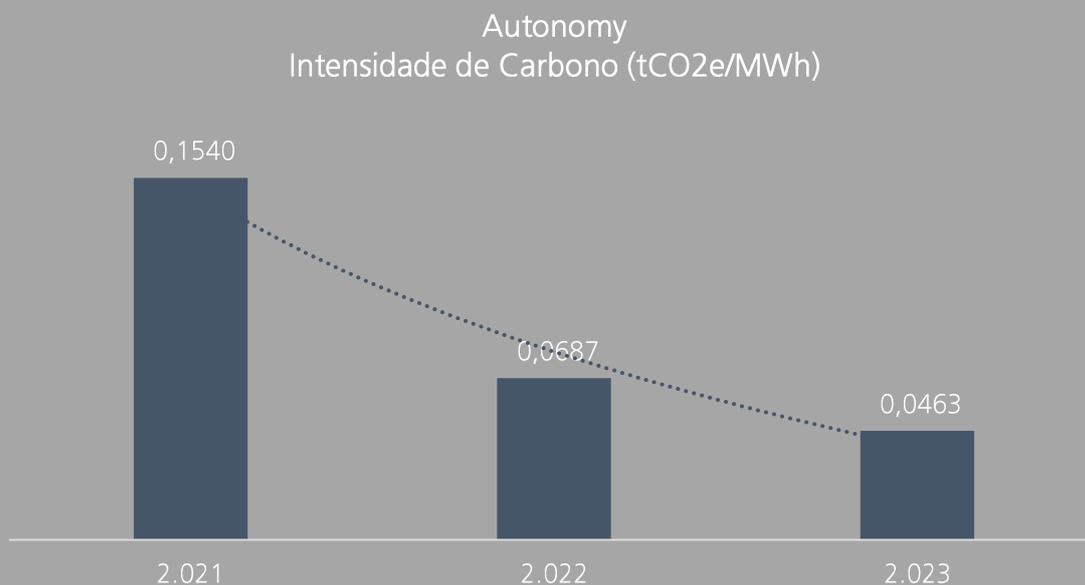
A Autonomy, demonstra uma tendência positiva com uma redução considerável nas emissões de CO2 equivalente ao longo dos últimos anos. As emissões diminuíram significativamente de 4.175,5 toneladas de CO2e em 2021 para 1610,4 toneladas de CO2e em 2023, representando uma queda notável de cerca de 61,4%.

A redução é resultado de uma série de iniciativas estratégicas implementadas, com destaque para a transição para fontes de energia mais limpas e renováveis. Tais medidas desempenham um papel crucial no avanço ambiental, contribuindo de forma expressiva para mitigar o impacto ambiental das operações.

O sucesso dessas iniciativas ressalta a viabilidade e eficácia do investimento sustentável, reforçando a importância de seguir adiante nessa direção. Os próximos passos delineados incluem o compromisso contínuo de reduzir as emissões de CO2 equivalente, alinhando-se plenamente com as metas ambientais estabelecidas.

A migração para o mercado livre possibilita a escolha do fornecedor, a negociação do preço e o uso de energia proveniente de fontes renováveis. Essa energia é internacionalmente reconhecida como renovável por meio dos IRECs (Certificado Internacional de Energia Renovável), que desempenham um papel crucial na redução das Emissões de Escopo 2. Houve também uma redução das emissões de gases de efeito estufa, mais especificamente as Emissões de Escopo 1, por meio da ajuste do contrato Take or Pay com a Comgás e transição desta demanda para a energia renovável. Essa medida também contribuiu diretamente para a redução das emissões de CO2 equivalente.

Autonomy - Emissões

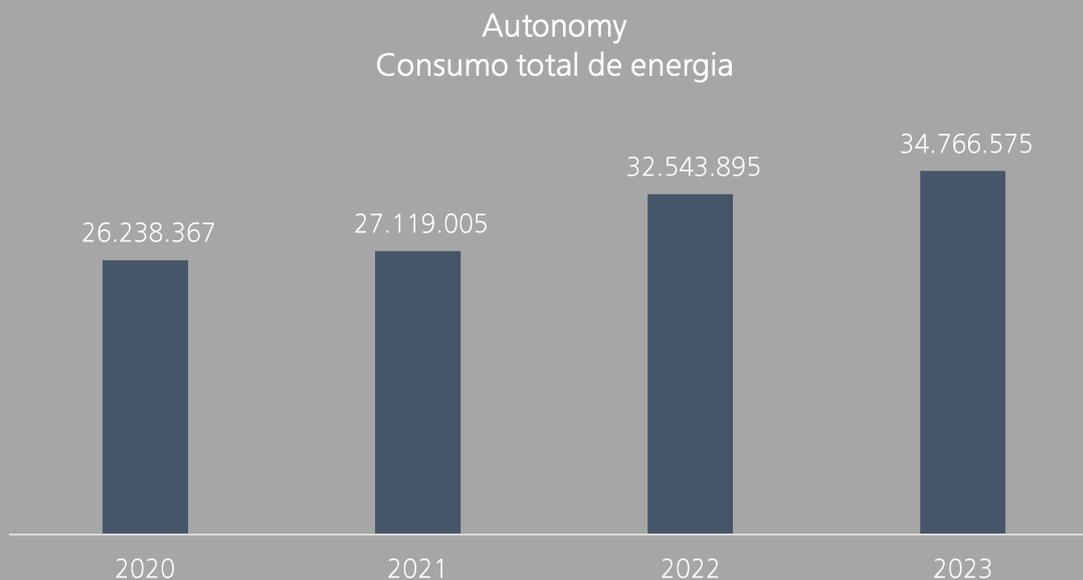


A relação tCO₂e/MWh, que indica a quantidade de toneladas de dióxido de carbono emitida por megawatt-hora de energia consumida, registrou uma queda significativa ao longo dos anos para a carteira da Autonomy.

Em 2021, essa relação estava estabelecida em 0,1540, diminuindo para 0,0687 em 2022 e atingindo apenas 0,0463 em 2023 - uma redução acumulada de 70%. Essa trajetória descendente reflete uma melhoria substancial na descarbonização da energia utilizada pela Autonomy, mesmo diante do aumento absoluto no consumo de energia em 2023.

Essa conquista representa uma vitória dupla para a Autonomy, evidenciando que, apesar do crescimento na demanda de energia, as emissões de carbono foram reduzidas, alinhando-se perfeitamente com as metas estabelecidas. Este feito reforça o compromisso da Autonomy com a sustentabilidade, destacando seu papel em mitigar o impacto ambiental e inspirando um progresso tangível em direção a um futuro mais sustentável.

Autonomy - Energia



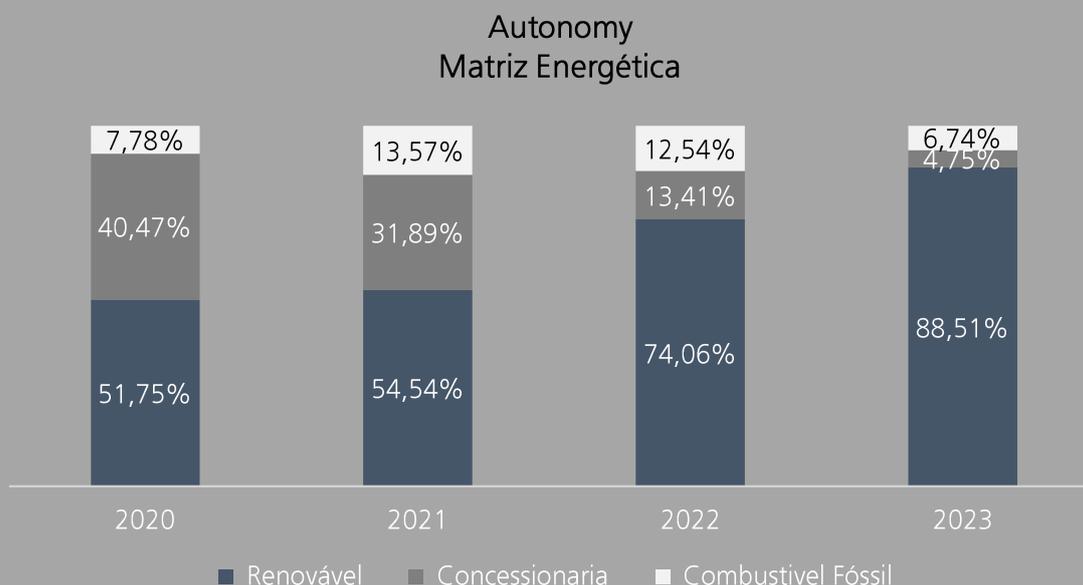
Em um cenário marcado pelo aumento sequencial anual do consumo de energia, impulsionado pelo crescimento da nossa carteira de empreendimentos corporativos e logísticos e redução das taxas de vacância, é fundamental reforçar nosso compromisso com a sustentabilidade.

Nesse contexto, temos o orgulho de afirmar que todos os empreendimentos que construímos possuem certificação ambiental LEED (Leadership in Energy and Environmental Design).

A certificação LEED é um reconhecimento global de excelência em design e construção sustentáveis, abordando critérios como eficiência energética, conservação de água, qualidade do ar interior e uso de materiais sustentáveis.

Mesmo diante do aumento do consumo de energia, é relevante destacar que a maior parte da energia consumida em nossos empreendimentos é proveniente de fontes renováveis.

Autonomy - Energia



Em um esforço contínuo para reduzir o impacto ambiental das operações, a Autonomy está focada na estratégia de redução de emissões, também conhecida como descarbonização. Esta iniciativa visa mitigar os efeitos adversos do nosso portfólio de empreendimentos sobre o meio ambiente.

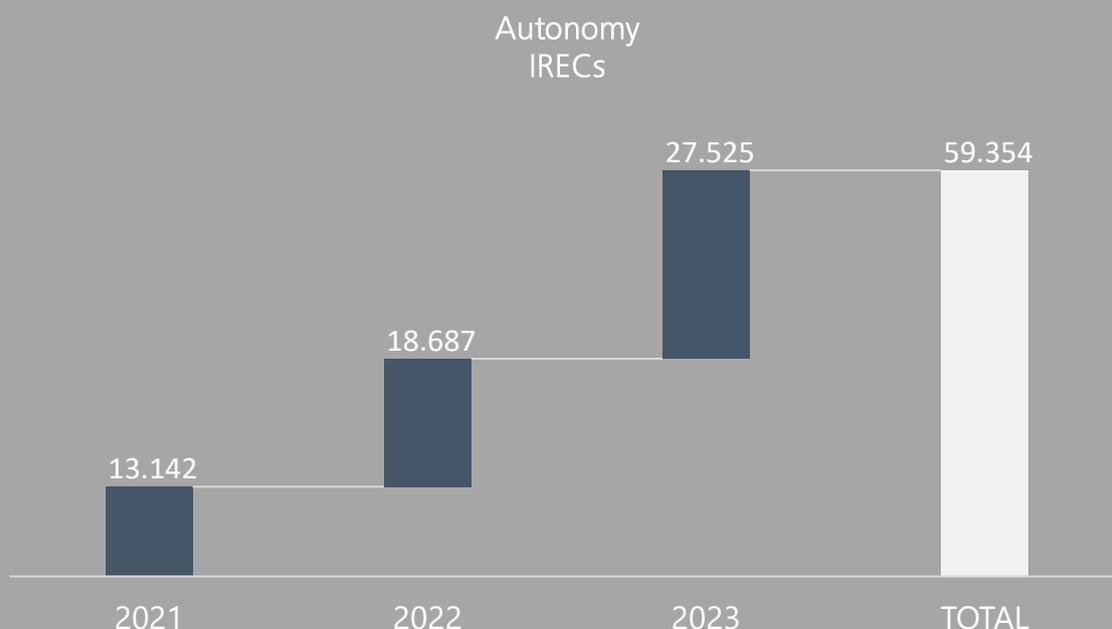
Uma das abordagens-chave para atingir esse objetivo é a aquisição de energia no Ambiente de Mercado Livre de Energia, o que resulta em uma maior participação de fontes renováveis e, conseqüentemente, uma redução na dependência de combustíveis fósseis. Essa transição permite a integração progressiva de energia proveniente de fontes limpas, como solar e eólica, resultando em uma significativa diminuição das emissões de carbono.

Além de seus benefícios ambientais, essa mudança também traz vantagens econômicas para todos os clientes, já que a energia negociada é de menor custo.

Ao adotar essa estratégia, a Autonomy reafirma seu compromisso com práticas ambientalmente responsáveis e sustentáveis, demonstrando seu papel ativo na preservação do meio ambiente para as gerações futuras.

Autonomy

Métricas 2023 - IRECs



A Autonomy reforça seu compromisso com a sustentabilidade ao adquirir IRECs (Certificados de Energia Renovável) com o selo REC Brasil nos anos de 2021, 2022 e 2023. Essa iniciativa demonstra a busca da Autonomy por fontes de energia limpa e renovável, contribuindo para a redução das emissões de carbono.

Os IRECs representam a garantia de que a energia consumida é gerada a partir de fontes renováveis, como solar, eólica ou hidrelétrica. Com essa certificação, Autonomy assegura que a energia utilizada em seus empreendimentos seja livre de emissões de CO₂ por megawatt-hora (zero CO₂/MWh).

O Selo REC Brasil certifica que os IRECs adquiridos atendem aos mais altos padrões de qualidade e sustentabilidade. Essa certificação garante a origem limpa e renovável da energia consumida, contribuindo para um futuro mais sustentável e reduzindo o impacto ambiental das operações.

Cada 1 MWh de consumo é igual a 1 REC. Sendo assim, desde 2021, foram consumidos 59.354MWh de energia que são certificadamente renováveis. Esta energia é equivalente a aproximadamente ao consumo de 30.000 casas populares no Brasil por 1 ano.

Newsletters

No mundo contemporâneo, onde a consciência ambiental e social estão em ascensão, a comunicação eficaz é mais do que uma mera necessidade - é essencial. E é aqui que a Newsletter, um veículo de comunicação interna, assume um papel de destaque, especialmente quando se trata de empreendimentos comprometidos com a sustentabilidade e o engajamento social.

Essa ferramenta desempenha um papel crucial ao disseminar informações relevantes sobre o empreendimento, abrangendo desde suas performances ambientais até práticas de engajamento social e regras de convivência. Ao concentrar essas informações em um formato acessível e atrativo, a Newsletter se torna um meio poderoso para educar e informar os ocupantes, visitantes e demais partes interessadas sobre as iniciativas e valores do empreendimento.

Ao engajar os stakeholders por meio da educação, a Newsletter não apenas promove a conscientização, mas também cria uma cultura de responsabilidade compartilhada. Ao entenderem melhor os impactos de suas ações e as práticas sustentáveis adotadas pelo empreendimento, os envolvidos se tornam mais propensos a colaborar ativamente e a incorporar esses valores em suas próprias vidas.

Além disso, a Newsletter oferece uma plataforma para destacar as conquistas e progressos do empreendimento em termos de sustentabilidade e engajamento social. Isso não apenas reforça o compromisso da empresa com esses princípios, mas também inspira outros a seguirem o exemplo e a contribuírem para um futuro mais sustentável e inclusivo.

Em última análise, a importância da Newsletter vai além da mera transmissão de informações. Ela é uma ferramenta vital para fortalecer a conexão entre o empreendimento e sua comunidade, construindo confiança, promovendo a colaboração e, acima de tudo, educando para prosperar em um mundo cada vez mais consciente e responsável.



Governança

Canal de Denúncias

NOSSO COMPROMISSO

A Autonomy é uma organização com fortes valores de responsabilidade e integridade. Nosso Código de Ética e Política ASG contém diretrizes gerais para a condução de negócios com os mais elevados padrões éticos e de responsabilidade socioambiental.

A Autonomy está comprometida com um ambiente onde comunicações honestas abertas são a expectativa, não a exceção. Nós queremos que você se sinta confortável em acessar seu supervisor ou o Chefe de Compliance em situações que você acredita que ocorreram violações às políticas internas, ao Código de Ética, à Política ASG, aos direitos humanos, e às leis aplicáveis.

Em situações nas quais você prefira realizar uma denúncia anônima, você poderá usar este canal de denúncia externa, hospedada por um prestador de serviços terceirizado, EthicsPoint. Você poderá realizar denúncias relacionadas à violações determinadas em nosso Código de Ética, Política ASG, relatar episódios de assédio ou discriminação, episódios de impacto ou poluição ambiental, bem como solicitar orientação relacionada à políticas e procedimentos e fazer sugestões positivas.

As informações fornecidas serão recebidas pela NAVEX Global de forma totalmente confidencial e anônima, se assim desejar. Você tem a nossa garantia de que seus comentários serão recebidos e cuidadosamente ouvidos e, nenhuma retaliação, qualquer que seja, será permitida.

Consulte as Perguntas Frequentes da EthicsPoint para mais informações

Faça sua denúncia



Escaneie o QR code ou
[clique aqui](#)

Governança

Painel Social

2023		jan/23	fev/23	mar/23	abr/23	mai/23	jun/23	jul/23	ago/23	set/23	out/23	nov/23	dez/23
COLABORADORES	% Mulheres entre Colaboradores	41%	41%	41%	42%	42%	42%	42%	43%	45%	45%	45%	45%
	% Mulheres em cargos de gerência	43%	43%	43%	41%	41%	38%	41%	41%	43%	40%	39%	39%
	IDADE 20-30	6	6	6	7	7	6	6	4	5	5	5	5
	IDADE 31-40	12	12	12	10	10	10	10	11	11	10	10	10
	IDADE 41-50	12	12	12	12	12	11	11	11	11	10	10	10
	IDADE 51-60	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
	IDADE 60+	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Total de funcionários		34	34	34	33	33	31	31	30	31	29	29	29
CARGOS DE GERÊNCIA	IDADE 20-30 Cargo de Gestão Masculino	1	1	1	1	1	1	1	0	1	0	0	0
	IDADE 20-30 Cargo de Gestão Feminino	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0
	IDADE 31-40 Cargo de Gestão Masculino	3	3	3	3	3	3	3	4	6	4	4	4
	IDADE 31-40 Cargo de Gestão Feminino	5	5	5	4	4	4	5	5	5	4	4	4
	IDADE 41-50 Cargo de Gestão Masculino	6	6	6	6	6	6	6	6	7	5	5	5
	IDADE 41-50 Cargo de Gestão Feminino	4	4	4	4	4	3	3	3	4	3	3	3
	IDADE 51-60 Cargo de Gestão Masculino	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
	IDADE 51-60 Cargo de Gestão Feminino	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	IDADE 60+ Cargo de Gestão Masculino	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	IDADE 60+ Cargo de Gestão Feminino	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
% de acidentes entre os Colaboradores da Autonomy;		0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
% de absenteísmo entre os Colaboradores da Autonomy;		N/A											
Tempo de resolução das denúncias e reclamações no canal de denúncia(dias)		N/A	N/A	N/A	40,6	34	N/A						

Diversidade Racial - Autodeclaração		2023											
		jan/23	fev/23	mar/23	abr/23	mai/23	jun/23	jul/23	ago/23	set/23	out/23	nov/23	dez/23
Colaboradores	Branços	8	8	8	9	9	8	8	7	8	8	8	8
	Pardos	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	Pretos	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	Amarelo	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Indígena	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Não informado	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gerência	Branços	18	18	18	18	18	17	17	17	17	18	18	18
	Pardos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Pretos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Amarelo	2	2	2	1	1	1	1	1	1	0	0	0
	Indígena	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Não informado	3	3	3	3	3	3	3	3	3	1	1	1

2023		jan/23	fev/23	mar/23	abr/23	mai/23	jun/23	jul/23	ago/23	set/23	out/23	nov/23	dez/23
TERCEIROS	GSS	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
	ATUAL IT	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	DP	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	Total de terceiros	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5

Governança

Painel Governança

2023	mar/2											
	jan/23	fev/23	3	abr/23	mai/23	jun/23	jul/23	ago/23	set/23	out/23	nov/23	dez/23
Conselho Administrativo – Presidência e Diretores												
Número de reuniões	4	3	4	4	4	4	5	4	4	5	3	3
Tamanho do Conselho	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Diversidade por gênero (% de mulheres)	20,0%	20,0%	20,0%	20,0%	20,0%	20,0%	20,0%	20,0%	20,0%	20,0%	20,0%	20,0%
Comitê de Pessoas - Presidência e Diretores / Consultor externo												
Número de reuniões	1	0	1	1	1	1	1	1	0	1	1	1
Tamanho do Comitê	5	0	5	5	5	5	5	5	0	5	5	5
Diversidade por gênero (% de mulheres)	20,0%	0,0%	20,0%	20,0%	20,0%	20,0%	20,0%	20,0%	0,0%	20,0%	20,0%	20,0%
Comitê de Ética e Compliance												
Número de reuniões	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0
Tamanho do Comitê	0	0	0	3	3	3	3	3	4	4	2	2
Diversidade por gênero (% de mulheres)	0,0%	0,0%	0,0%	33,3%	33,3%	33,3%	33,3%	33,3%	25,0%	25,0%	0,00%	0,00%
Comitê ESG												
Número de reuniões	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	1
Tamanho do Comitê	8	8	8	8	9	9	9	8	7	7	0	6
Diversidade por gênero (% de mulheres)	50,0%	50,0%	50,0%	50,0%	55,6%	55,6%	55,6%	55,6%	71,4%	71,4%	0,0%	66,7%
Comitê de Sustentabilidade e Inovação												
Número de reuniões	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tamanho do Comitê	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Diversidade por gênero (% de mulheres)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Autonomy												
Diversidade por gênero (% de mulheres)	41%	41%	41%	42%	42%	41,94%	41,94%	43,33%	45,16%	44,83%	44,83%	44,83%
Quantidade de denúncias realizadas no canal de denúncia	0	0	0	5	1	0	0	0	0	0	0	0
Tempo de resolução das denúncias e reclamações (dias)	N/A	N/A	N/A	40,6	34	N/A						
Porcentagem de funcionários efetivamente treinados em 2023												
Compliance	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	93,00%
Código de Ética	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	93,00%
Política ASG	0	0	0	0	0	0	0	0	100%	0	0	0
Cultura de Performance	0	100%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Avaliação de Líderes	0	0	0	0	100%	0	0	0	0	0	0	0
JUNTOS	0	0	100%	0	0	0	0	0	0	0	0	100%



AUTONOMY
INVESTIMENTOS

www.autonomyinvestimentos.com.br

@autonomyinvestimentos

Relatório
Anual de

Sus tenta bilidade

2023